

**ΣΧΕΔΙΟ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΥΓΕΙΑΣ
(Σ.Α.Υ.) ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:**

«ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ »

ΤΜΗΜΑ Α'

Γενικά

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:

Εργασίες συντήρησης και ανακαίνισης στο κτίριο του Μουσικού Σχολείου Λαμίας.

2. Σύντομη περιγραφή του έργου:

Πρόκειται για εργασίες συντήρησης στο διώροφο κτίριο του Μουσικού Σχολείου Λαμίας [Μουσικό Γυμνάσιο - Γενικό Λύκειο], επί της Λεωφόρου Καλυβίων 154, στα Καλύβια του Δήμου Λαμιέων.

Το εν λόγω έργο προβλέπει τις εξής επεμβάσεις- εργασίες:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Διερεύνηση της υγρασίας και μούχλας που αναφάνεται χαμηλά των αιθουσών του ισόγειου β-δυτικού προσανατολισμού: Σφράγισμα πιθανών εξωτερικών οπών σωληνώσεων κλπ. με κατάλληλα μονωτικά υλικά και ενδεχόμενη απομάκρυνση και επανατοποθέτηση των εξωτερικών μηχανημάτων των κλιματιστικών, καθώς και τμήματος της λιθεπένδυσης.
- Καθαίρεση επιχρισμάτων όπου απαιτείται [εσωτερικά στους πλευρικούς τοίχους ή στις οροφές των αιθουσών διδασκαλίας, γραφείων ή διαδρόμων και εξωτερικά του κτιρίου] και επανακατασκευή τους με επιτυχή πλήρη πρόσφυση. Χρήση κατάλληλου θερμομονωτικού επιχρίσματος ή πρόσθετου υλικού στην δυτική και βόρεια πλευρά του κτιρίου.
- Καθαίρεση μεγάλου τμήματος του δαπέδου στο ισόγειο, αποξήλωση του υφιστάμενου πλαστικού, καθαρισμός από τυχόν χώματα, όπου απαιτείται - επανακατασκευή, επίστρωση με τσιμεντοκονία επί της οποίας μετά την επεξεργασία θα τοποθετηθούν τα νέα πλακίδια.
- Στον όροφο, όπου το μωσαϊκό δάπεδο παρουσιάζει ρωγμές και φθορές σε πολλά σημεία, προβλέπεται επίστρωση με κατάλληλα πλακίδια κολλητά.
- Αντικατάσταση των φθαρμένων μαρμάρινων επιστρώσεων [σπασμένες ή ραγισμένες μπορντούρες στα σημεία των αρμών διαστολής].
- Άμεση αντικατάσταση των μαρμάρινων περιμετρικών τελειωμάτων της εμπροστινής μαρκίζας (μπορντούρες), πάνω από την κύρια είσοδο του σχολείου, οι οποίες τείνουν να αποκολληθούν, θέτοντας σε κίνδυνο την ακεραιότητα των μαθητών.
- Αντικατάσταση - σημειακά, όπου υπάρχουν φθορές, τεμάχια της μαρμάρινης επένδυσης της εξωτερικής σκάλας εισόδου στο εκπαιδευτήριο.
- 'Σφράγισμα' των εξωτερικών κουφωμάτων - ιδιαίτερα του β-δυτικού προσανατολισμού - με κατάλληλα ελαστομερή υγρο-μονωτικά υλικά, ώστε να μην εισρέουν πλέον τα νερά της

βροχής στο εσωτερικό του κτιρίου. Πιθανή είναι μια ενδεχόμενη αντικατάσταση κάποιων από τα κουφώματα αλουμινίου και η προσθήκη - κατασκευή στοιχείων από στραντζαριστά φύλλα αλουμινίου ή profile για καλύτερη προστασία.

- Αντικατάσταση των φθαρμένων εσωτερικών θυρών των αιθουσών, όπου απαιτείται.
- Αντικατάσταση σπασμένων τμημάτων από γυψοσανίδα εσωτερικά.
- Τοποθέτηση - προσαρμογή εσωτερικών σκιάστρων - πετάσματα ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ [ανθεκτικό στη χρήση και λειτουργία με κατάλληλο ύφασμα μασίφ, με αντοχή στον αποχρωματισμό από τον ήλιο] για την πλήρη προστασία των μουσικών οργάνων, ιδιαίτερα ευαίσθητων σε κάθε θερμοκρασιακή αλλαγή.
- Πλήρης χρωματική ανακαίνιση των χώρων εσωτερικά, καθώς και των όψεων εξωτερικά.
- Επανακατασκευή τμήματος του αύλειου χώρου όπου υπάρχει καθίζηση - ιδιαίτερα στη νότια αυλή, όπου διέρχεται δίκτυο σωληνώσεων [εκσκαφή, επανεπίχωση και επίστρωση της ευρύτερης επιφάνειας, με συνδυασμό πλάκων και κυβόλιθων από σκυρόδεμα σε σχέση με την πρόσβαση, όπως θα προβλέπεται από αρχιτεκτονικό σχέδιο].
- Προστασία του ανατολικού ισόγειου ανοίγματος στη πίσω αυλή, από την ανεμπόδιση εισροή των νερών της βροχής στον εσωτερικό διάδρομο: κατασκευή φρεατίου και μικρού αύλακα με σχάρα και χαμηλού τοιχείου από σκυρόδεμα εγκάρσια στη ροή του νερού.
- Διευθέτηση - τακτοποίηση των πάσης φύσεως σωληνώσεων, εσωτερικά και εξωτερικά, καθώς και του αύλειου χώρου, όπου οι κατά καιρούς αποσπασματικές και προσθετικές εργασίες και κατασκευές, όχι μόνον υποβαθμίζουν αισθητικά το χώρο, αλλά καθιστούν επικίνδυνη την τυχόν πρόσκρουση επ' αυτών.

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν για τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις (ύδρευση, αποχέτευση, όμβρια, ηλεκτρικά, κλπ). Ειδικότερα προβλέπεται ο έλεγχος- συντήρηση - επισκευή και παράδοση σε πλήρη λειτουργία των υδραυλικών (ύδρευση-αποχέτευση-όμβρια) και των ηλεκτρικών (ισχυρά και ασθενή ρεύματα) εγκαταστάσεων του Μουσικού Σχολείου Λαμίας (εσωτερικές και εξωτερικές εγκαταστάσεις). Αποξήλωση και αποκομιδή τυχόν προβληματικών υδραυλικών εγκαταστάσεων, ήτοι δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ομβρίων, υδραυλικού υποδοχείς κ.λ.π, πλήρης κατασκευή νέων δικτύων ύδρευσης, απορροής όμβριων, αποχέτευσης, αντικατάσταση φθαρμένων υδραυλικών υποδοχέων με τα εξαρτήματα τους (νιπτήρες, λεκάνες ευρωπαϊκού τύπου, καζανάκια πλύσεως, νεροχύτες κάθε τύπου, νιπτήρες, μπαταρίες, βαλβίδες κάθε τύπου, κάνουλες, σιφώνια, καθίσματα λεκανών, εταζέρες, καθρέπτες, χαρτοθήκες, σαπυνοθήκες, κ.λ.π.), και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την παράδοση σε πλήρη και ομαλή λειτουργία.

Αποξήλωση και αποκομιδή τυχόν προβληματικής ηλεκτρικής εγκατάστασης, ήτοι σωληνώσεις, καλωδιώσεις, φωτιστικά, ρευματοδότες, διακόπτες, ηλεκτρικοί πίνακες κ.λ.π, πλήρης κατασκευή νέων δικτύων (ισχυρά και ασθενή ρεύματα) σωληνώσεων και καλωδιώσεων, κουτιά διακλαδώσεων, εξαρτήματα σύνδεσης, διακόπτες, ρευματοδότες, φωτιστικά σώματα LED για εγκατάσταση επί οροφής ή τοίχου, ηλεκτρικών πινάκων πλήρης οργάνων κ.λ.π., και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την παράδοση σε πλήρη και ομαλή λειτουργία

3. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Το έργο βρίσκεται επί της Λεωφόρου Καλυβίων 154, στα Καλύβια του Δήμου Λαμιέων.

4. Στοιχεία του κυρίου του έργου:

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ /
Λ.ΚΑΛΥΒΙΩΝ 2 - ΛΑΜΙΑ

5. Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΣΑΥ:

6. Περιγραφή των φάσεων εκτέλεσης του έργου

ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Καθαιρέσεις – Εκσκαφές –Μεταφορές

ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

- δάπεδα περ. χώρου

ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΑ

- Μεταλλικές κατασκευές – μεταλλικά κουφώματα κλπ

ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ

- Ξυλεπενδύσεις, πόρτες ερμάρια λοιπες ξυλ. κατασκευές στον εσωτερικό χώρο

ΚΑΛΥΨΕΙΣ

- Κατασκευή επιχρισμάτων, επενδύσεων, χρωματισμοί, γύψινα, μαρκίζες κλπ

Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- Ύδρευση
- Αποχέτευση
- Θέρμανση
- Ηλεκτρολογική εγκατάσταση

B. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΟΥΝ

1. Πιθανός κίνδυνος από εκτοξευόμενα υλικά –θραύσματα. Γήρανση υλικού. Πτώση από ύψος
2. Κίνδυνος πτώσης – μετατόπισης υλικών και αντικειμένων.
3. Πιθανός κίνδυνος πτώσης - μετατόπισης υλικών από χειρωνακτική μεταφορά βαρέων φορτίων.
4. Κίνδυνος κοπής ή εγκαύματος κατά την ηλεκτροσυγκόλληση.
5. Κίνδυνος κοπής από μετατόπιση υλικών και αντικειμένων

Γ. ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΚΑΙ ΑΠΟΤΡΟΠΗ ΤΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

1. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις έτσι και αλλιώς θα ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για να προστατευθούν οι εργαζόμενοι όπως κράνος , μπότες, γάντια και γυαλιά .
2. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις έτσι και αλλιώς θα ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για να προστατευθούν οι εργαζόμενοι όπως κράνος , μπότες, γάντια και γυαλιά .
3. Δεν υπάρχει κανένας ορατός κίνδυνος πέραν από αυτόν της φύσης της δουλειάς.
4. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις έτσι και αλλιώς θα ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για να προστατευθούν οι εργαζόμενοι όπως κράνος , μπότες, γάντια και γυαλιά .
5. Δεν προβλέπεται κανένας ορατός κίνδυνος που θα μπορούσε να αντιμετωπισθεί εκ των προτέρων πέραν από τους συνήθεις.

Συμπληρωματικά, σε κάθε φάση του έργου προτείνονται τα εξής:

Περίφραξη και σήμανση του εργοταξίου για την προστασία και έγκαιρη προειδοποίηση των διερχομένων τροχοφόρων. Δημιουργία ασφαλών διόδων για τη διέλευση των πεζών στους χώρους και τα σημεία που οι εργασίες του έργου ενδέχεται να δημιουργούν κινδύνους. Επίσης περίφραξη του εργοταξίου προς αποφυγήν εισόδου ατόμων μη εχόντων εργασία και ζώων.

Προμήθεια εκτός του κράνους και φωσφορούχου γιλέκου στους εργαζόμενους εντός του οδοστρώματος

Καθημερινή εκπαίδευση και υπενθύμιση των κινδύνων στους εργαζομένους από τον εργοταξίαρχη και τον τεχνικό ασφαλείας.

Κατασκευές ασφαλούς προσπέλασης μέσω του εργοταξίου στις εισόδους του σχολείου.

Σε ότι αφορά τη μεταφορά φορτίων :

Συνεχή υπενθύμιση των οδηγών για αυξημένη προσοχή σε όλη τη διάρκεια της εργασίας τους

Χρήση σημάτων για διακοπή κυκλοφορίας – παρακάμψεις

Γενικότερα:

Η Εργασία θα πρέπει να είναι ανάλογη της φυσικής κατάστασης και της υγείας του εργαζομένου.

Οι εργαζόμενοι πρέπει να φοράνε τον κατάλληλο τύπο κράνους. Εξαιρούνται οι χώροι των γραφείων, οι καμπίνες των οχημάτων και των μηχανημάτων, χώροι ξεκούρασης κ.λ.π.

Οι εργαζόμενοι πρέπει να φοράνε παπούτσια ασφαλείας με ελάχιστες απαιτήσεις την προστασία στη σόλα και όλα τα δάχτυλα.

Απαιτείται ασφαλής πρόσβαση σε όλους τους χώρους εργασίας.

Όλοι οι οδηγοί πρέπει να ακολουθούν τα σήματα

Οι εργαζόμενοι οφείλουν να ακολουθούν τις υπογεγραμμένες οδηγίες.

Φωτιά για θέρμανση απαγορεύεται στο εργοτάξιο.

Απαγορεύεται το αλκοόλ

Επιτρέπεται η εργασία μόνο με τον κατάλληλο ρουχισμό.

Δεν επιτρέπεται η είσοδος σε απαγορευμένους χώρους εκτός εάν υπάρχει σχετική και έγκυρη άδεια εργασίας.

Απαγορεύεται η αλλαγή, μετακίνηση ή καταστροφή οποιουδήποτε εξαρτήματος ή σήματος ασφαλείας.

Το προσωπικό είναι υποχρεωμένο να αναφέρει σημεία που μπορεί να εγκυμονούν κινδύνους και να ζητήσουν βοήθεια αν δεν μπορούν να κάνουν κάτι.

Το εργοτάξιο πρέπει να διατηρείται καθαρό. Όλα τα σκουπίδια να τοποθετούνται σε ειδικούς κάδους.

Απαγορεύεται η εργασία χωρίς επαρκή φωτισμό.

Μόνον ειδικευμένο προσωπικό χειρίζεται τα μηχανήματα του εργοταξίου.

Στις εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του κτιρίου , πρέπει να λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

Σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

Δ. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Προσπέλαση στο εργοτάξιο, πρόσβαση στις θέσεις εργασίας:

Οι εργασίες εκτελούνται στην ύπαιθρο

Κυκλοφορία οχημάτων και πεζών εντός του εργοταξίου:

Η διέλευση και παραμονή ατόμων στο χώρο του εργοταξίου απαγορεύεται εκτός από το εξουσιοδοτημένο για την κατασκευή προσωπικό του έργου. Η κυκλοφορία των οχημάτων κατά

την εκτέλεση των εργασιών θα γίνεται από τους υπάρχοντες δρόμους.

Χώροι αποθήκευσης υλικών και τρόπος αποκομιδής αχρήστων:

Τα βαριά εργαλεία ασφαρίζονται επί τόπου, ενώ τα μικρότερα (εργαλεία χειρός μικροσυσκευές

κλπ) αποθηκεύονται στους διαμορφωμένους χώρους αποθήκευσης με ευθύνη των εργατών που

τα χρησιμοποιούν. Δεν προβλέπεται η δημιουργία αποθηκών καυσίμων, λιπαντικών κλπ. Οι μικρές ποσότητες που απαιτούνται θα παραδίδονται καθημερινά από τα τοπικά πρατήρια καυσίμων.

Εργασίες σε ύψος

Απαιτείται ο ανάδοχος να μεριμνήσει για την ασφάλεια του προσωπικού κατά την εκτέλεσή τους.

Συνθήκες αποκομιδής επικίνδυνων υλικών:

Απαιτείται ο ανάδοχος να μεριμνήσει για την κατασκευή περιφραγμένου χώρου αποθήκευσης

υλικών (μπαζών, σωλήνων, κλπ).

Χώροι υγιεινής, εστίασης και πρώτων βοηθειών:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για τις επαρκείς εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας και να προβλέψει κατάλληλους χώρους εργασίας του προσωπικού του υπό δυσμενείς καιρικές συνθήκες (ψύχος, βροχή, καύσωνας). Στο εργοτάξιο θα υπάρχει κουτί πρώτων βοηθειών. Η ιατρική κάλυψη των εκτάκτων περιστατικών θα γίνεται από το Νοσοκομείο Λαμίας.

Λαμία 15 – 07 -2019
Η συντάξασα

Λαμία 15-07 - 2019
Ο προϊστάμενος Τμ. Δ.Π.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 15-07- 2019
Ο αν. Προϊστάμενος ΔΤΕ

Μίχου Ευαγγελία
Πολιτικός Μηχανικός με Α'β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α'β

Σπύρος Παλαιοπάνος
Πολιτικός Μηχανικός με Α' β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ.159458/8905/2019 ΑΠΟΦ ΤΗΣ ΔΤΕ/ΠΣΕ (ΑΔΑ:6ΤΘΝ7ΛΗ-ΙΦΡ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ