

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ****1. Τεχνική περιγραφή του έργου**

Με την παρούσα μελέτη θα γίνει η ανακαίνιση, επισκευή, συντήρηση, εξωραϊσμός, αποκατάσταση και ανάδειξη του μνημείου του Ιερού Ναού Παναγίας Δέσποινας στη Λαμία, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση. Συγκεκριμένα:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το εν λόγω έργο προβλέπει επεμβάσεις τόσο στο κτίσμα του Ναού και των δύο καμπαναριών, όσο και στον περιβάλλοντα χώρο.

Αναλυτικά:

- Καθαίρεση της προσθήκης του βόρειο-δυτικού εξώστη σε όλο το μήκος της όψης - με τη μέθοδο της αδιατάρακτης κοπής και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης και της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων. Διαμόρφωση γείσου με γλυφή, όμοιου με το παραπάνω, μεταξύ ισογείου και γυναικωνίτη και 'ολοκλήρωση' των πλαισίων της όψης και προσαρμογή της όψης της αποθήκης της δυτικής όψης του Ναού.
- Καθαίρεση των φθαρμένων επιχρισμάτων των όψεων, όπου είναι αναγκαίο και επανακατασκευή τους, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες της επίβλεψης και της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.
- Κατασκευή τσιμεντοκονίας και τοποθέτηση κατάλληλων περιθωρίων (σοβατεπιά) για προστασία των παρακείμενων τοίχων από την υγρασία.
- Αντικατάσταση μέρους της σκεπής του Ναού από κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου, για την καλύτερη απορροή των βρόχινων νερών προς τις νέες υδρορροές, ανοιχτού τύπου, κλπ.
- Αντικατάσταση, των μεταλλικών κουφωμάτων με νέα ξύλινα, τοξωτά, όμοιας μορφής με τα υφιστάμενα.
- Πλακόστρωση τμήματος των υπαίθριων χώρου και των σκαλοπατιών.
- Επένδυση των πατημάτων των σκαλοπατιών βορειοανατολικά της όψης (βόρειας) με μαρμαρόπετρα δεματίου γκρί, αντιολισθητής επεξεργασίας, με καμπύλο τελείωμα-γλυφή.
- Για τις παραπάνω εργασίες και όποιες άλλες αναγκαίες απαιτηθούν, απαραίτητη είναι η προμήθεια και τοποθέτηση ικριωμάτων στη δυτική πλευρά του Ναού και στα δύο κωδωνοστάσια όπου το ύψος αγγίζει περίπου τα 12 και 16μ. αντίστοιχα.

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Αποξήλωση των φθαρμένων κατακόρυφων υδρορροών και τοποθέτηση νέων.
- Διευθέτηση όλων των καλωδιώσεων των όψεων του Ναού, με την τοποθέτησή τους σε σωλήνα ανάλογης διαμέτρου, η όδευση των οποίων θα γίνεται οριζόντια - κατακόρυφα ακολουθώντας τις ακμές του κτηρίου.
- Διευθέτηση των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων και των σωληνώσεων συμπυκνωμάτων των όψεων του Ναού.
- Κατασκευή εξωτερικού φωτισμού για την ανάδειξη του κτηρίου με προβολείς εξωτερικού χώρου με λαμπτήρες HIT 150 W ή 70W και τις κατάλληλες γραμμές φωτισμού.

2. Παραδοχές μελέτης**A. ΥΛΙΚΑ**

2.A.1.		
2.A.2.		
2.A.3.		
2.A.4.		
2.A.5.		
2.A.6.		
2.A.7.		
2.A.8.		

Β. ΕΔΑΦΟΣ

2.Β.1.		
2.Β.2.		
2.Β.3.		
2.Β.4.		
2.Β.5.		
2.Β.6.		

Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.		
2.Γ.2.		
2.Γ.3.		
2.Γ.4.		
2.Γ.5.		
2.Γ.6.		
2.Γ.7.		

Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.		
2.Δ.2.		
2.Δ.3.		
2.Δ.4.		
2.Δ.5.		
2.Δ.6.		
2.Δ.7.		
2.Δ.8.		
2.Δ.9.		

3.Ως κατασκευάσθη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

Θα προσαρτηθούν στο Φ.Α.Υ. με τη μορφή παραρτήματος τα "ως κατασκευάστηκε" σχέδια του έργου, μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσής του.

ΤΜΗΜΑ Γ'

Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1. Ύδρευσης
- 1.2. Αποχέτευσης
- 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5. Παροχής ατμού
- 1.6. Κενού

- 1.7. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
 - 1.8. Πυρόσβεσης
 - 1.9. Κλιματισμού
 - 1.10. Θέρμανσης
 - 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
 - 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.
- Ουδεμία επισήμανση*

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

Ουδέν

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1. Αμίαντος και προϊόντα ατμού
- 3.2. Υαλοβάμβακας
- 3.3. Πολυουρεθάνη
- 3.4. Πολυστερίνη
- 3.5. Αλλά υλικά

Ουδεμία

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

Ουδεμία

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

θα χρησιμοποιηθούν οι έξοδοι του κτιρίου

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδεμία

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ.)

Ουδέν

ΤΜΗΜΑ Δ'

Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία κλπ.).

1. Εργασίες σε στέγες

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα για αυτό το είδος εργασίας
-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων
-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους
-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών
-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα
-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ
-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα για αυτό το είδος εργασίας
-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων
-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους
-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

3. Εργασίες σε ύψους στο εσωτερικό του έργου

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών
-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες
Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.
Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

ΤΜΗΜΑ Ε'

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του.

Λαμία 30-08 -2019
Η συντάξασα

Λαμία 03-09 - 2019
Ο προϊστάμενος Τμ. Δ.Π.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 23-09- 2019
Ο αν. Προϊστάμενος ΔΤΕ

Μίχου Ευαγγελία
Πολιτικός Μηχανικός με Α'β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α'β

Σπύρος Παλαιοπάνος
Πολιτικός Μηχανικός με Α' β

Εγκρίθηκε με την αριθμό πρωτ: 208172/11903/23-09-2019 (ΑΔΑ:Ω2ΥΘ7ΛΗ-ΨΣΑ)
Απόφαση της ΔΤΕ/ΠΣΕ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ