



15PROC002787843 2015-05-20

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ**  
**ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ**

Λαμία, 19/05/2015

**ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.:** 67286/2474

Πρόχειρος Μειοδοτικός Διαγωνισμός για την  
 ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών  
 φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου)  
 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Υψηλάντη  
 1, Λαμία).

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Ελευθερίας 3  
 Ταχ. Κώδικας : 35100  
 Πληροφορίες : Γ. Σκούρας  
 Τηλέφωνο : 22313-53315  
 Fax : 22313-53353  
 Emails: g.skouras@fthiotida.pste.gov.gr

**ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:**  
 Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας

**ΕΙΔΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:**  
 Υπηρεσίες φύλαξης του κεντρικού κτιρίου  
 (διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς  
 Ελλάδας (Υψηλάντη 1, Λαμία).

(cpv: 79713000-5)

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:**  
 30.000,00 € (με Φ.Π.Α)

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:**  
 Τακτικός Προϋπολογισμός Περιφέρειας  
 Στερεάς Ελλάδας – Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ (Ε.Φ.  
 01073, Κ.Α.Ε: 0899)

**ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ**  
 Χαμηλότερη τιμή

## Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

### 1. Τις διατάξεις των Νόμων:

- 1.1. Του Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ 19 τ. Α'/01.02.1995) «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 2741/1999 & τον Ν. 2778/99 (ΦΕΚ 295Α) , όπως σήμερα ισχύει.
- 1.2. Του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 τ. Α'/27.11.1995) περί «Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.3. Του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ. Α'/30.05.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
- 1.4. Ν.2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/Α'/9-3-1999) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.5. Του Ν.2859/2000 (ΦΕΚ 248 τ. Α'/07/11.2000) «Κύρωση Κώδικα Φ.Π.Α.», όπως ισχύει.
- 1.6. Του Ν. 3548/2007 (ΦΕΚ 68 τ. Α' /20.03.2007) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 1.7. Του Ν. 3801/2009, (ΦΕΚ 163 τ. Α' /04.06.2009) αρθρ.46 «πληρωμή δαπάνης δημοσίευσης»
- 1.8. Του Ν. 3833/2010 (ΦΕΚ 40 τ. Α/15.03.2010) «Προστασία της εθνικής οικονομίας - Επείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση της δημοσιονομικής κρίσης»

- 1.9. Του Ν. 3845/2010 (ΦΕΚ 65 τ. Α/06.05.2010) «Μέτρα για την εφαρμογή του μηχανισμού στήριξης της ελληνικής οικονομίας από τα κράτη-μέλη της Ζώνης του ευρώ και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο».
- 1.10. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ. Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
- 1.11. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 τ. Α/ 13.07.2010) 'Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις'.
- 1.12. Του Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141 τ. Α/1708.2010) άρθρο 27 «Δημοσιονομική διαχείριση & ευθύνη»
- 1.13. Του Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ 173 τ. Α/30.09.2010) Άρθρου 6 «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων – Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335)».
- 1.14. Του Ν. 3986/2011 (ΦΕΚ 152 τ. Α/01.07.2011) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- 1.15. Του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204 τ. Α/ 15.09.2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις».
- 1.16. Του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ 226 τ. Α/27.10.2011) άρθρο 26 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο Μισθολόγιο – Βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012 – 2015».
- 1.17. Του Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14 τ. Α/02.02.2012) «Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- 1.18. Του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107 τ. Α/09.05.2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013 και ειδικότερα της Παραγράφου Ζ': Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
- 1.19. Του Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120 τ. Α/ 29.5.2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4β του άρθρου 9 του Ν. 4205/2013 (ΦΕΚ 242 τ. Α/06.11.2013) «Ηλεκτρονική επιτήρηση υπόδικων, κατάδικων και κρατούμενων σε άδεια και άλλες διατάξεις» και με την υποπαράγραφο 20 ΣΤ του Ν.4254/14 (ΦΕΚ 85 τ. Α/ 07-04-2014).
- 1.20. Τις διατάξεις του Ν. 2328/95 (ΦΕΚ 159/Α/95), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2372/96 (ΦΕΚ 29/Α/96) άρθρο 11 και το Ν.2414/96 (ΦΕΚ 135/Α/96) άρθρο 14 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 82/96 (ΦΕΚ 66/Α/11-04-1996) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3310/05 και του άρθρου 8 του Ν. 3414/05».
- 1.21. Το άρθρο 8 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α') «Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων, άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν. 3659/08 (ΦΕΚ-77 Α/7-5-08) και το άρθρο 2 του Ν. 3060/2002 (ΦΕΚ 242/τ.Α/11-10-2002) «Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Δικαιοσύνης».
- 1.22. Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (ΦΕΚ 30/Α/14.2.2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων».
- 1.23. Τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (ΦΕΚ – 279 Α/10-11-2005) «Τροποποίηση του Ν. 3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (ΦΕΚ 30/Α/14.2.2005)».
- 1.24. Του Ν. 3377/2005 άρθρο 35 «Αρχές και κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης» (ΦΕΚ Α' 202/19-8-2005).
- 1.25. Ν.3801/2009 «Ρυθμίσεις θεμάτων προσωπικού με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου και άλλες διατάξεις οργάνωσης και λειτουργίας της Δημόσιας Διοίκησης. (ΦΕΚ 163/Α/4-9-2009).
- 1.26. Του Ν. 3867/2010 άρθρο 27 παρ.12 (περί υποβολής υπεύθυνης δήλωσης με τρεις χαμηλότερες τιμές των προϊόντων στα άλλα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης) (ΦΕΚ Α' 128/3-8-2010).
- 1.27. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85 Α/11-4-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
- 1.28. Του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 1336/2013 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 13ης Δεκεμβρίου 2013 (L335/14.12.2013, σελ 17) «για την τροποποίηση των οδηγιών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου

και του Συμβουλίου 2004/17/ΕΚ, 2004/18/ΕΚ και 2009/81/ΕΚ όσον αφορά τα κατώτατα όρια εφαρμογής τους κατά τις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων».

- 1.29. Του Π.Δ. 496/1974 (ΦΕΚ Α' 204) «Περί λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.».
- 1.30. Του Π.Δ. 30/1996 (άρθρο 140 παρ. 3) «Κώδικας που αφορά την εφαρμογή σε ενιαίο κείμενο του νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21/ Α'2-2-1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.31. Του Π.Δ. 394/1996 (ΦΕΚ 266 τ. Α'/04.12.1996) «Κανονισμός προμηθειών Δημοσίου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.32. Του Π.Δ. 60/2007 (Φ.Ε.Κ. 64/Α/16-03-2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005.
- 1.33. Του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150 τ. Α'/10.07.2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)», καθώς επίσης και τις κατά καιρούς διευκρινιστικές εγκυκλίους του Υπουργείου Ανάπτυξης που αφορούν στην εφαρμογή διατάξεων του εν λόγω Π.Δ.
- 1.34. Του Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194 τ. Α/22.11.2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» με τις σχετικές επεξηγηματικές εγκυκλίους.
- 1.35. Του Π.Δ. 148/10 (ΦΕΚ 241 τ. Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».
- 1.36. Του Π.Δ. 166/2003 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35/29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» (ΦΕΚ Α' 138/5-6-2003).
- 1.37. Τις υπ. αριθμ. 1/2013, 2/2014, 4/2014, 5/2014 Κατευθυντήριες Οδηγίες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων 1515/Β'/7.9.2010).
- 1.38. Τις διατάξεις του άρθρου πρώτο στην υποπαράγραφο ΙΑ3 ι.στ του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ Α/85/7-4-2014). Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις».
- 1.39. Τις διατάξεις του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ Α'160/8-8-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών».
- 1.40. Τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α'/26-3-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις- Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».

## 2. Τις αποφάσεις:

- 2.1 Αριθμ. 2/45576/0026/17-10-2001 (ΦΕΚ 1427/Β/22-10-2001) Υπουργική Απόφαση «Αναπροσαρμογή χρηματικού ποσού του άρθρου 80 του Ν. 2362/95 (υποχρέωση σύναψης ιδιωτικού εγγράφου «σύμβασης» πάνω από 2.500,00 €)».
- 2.2 Αριθ.2/59649/0026 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1427/Β'/22-10-2001) «Αναπροσαρμογή χρηματικού ποσού του άρθρου 80 του Ν.2362/95».
- 2.3 Αριθ.Π1/3305 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας (ΦΕΚ 1789/Β'/12-11-2010) «Σύναψη, εκτέλεση και διαδικασίες σύναψης συμβάσεων προμηθειών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 (παρ.5,12,13 και 16) του Ν.2286/95».
- 2.4 Της αριθμ. 35130/739/2010 (ΦΕΚ 1291 τ. Β'/11.08.2010) Απόφασης του Υπουργού Οικονομικών περί «Αύξησης των χρηματικών ποσών του Άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
- 2.5 Την αριθμ. ΔΥ6α/Γ.Π./οικ. 36392/17-3-2009 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Τρόπος και διαδικασία είσπραξης και απόδοσης του παρακρατούμενου ποσοστού 2% κατά την εξόφληση των τιμολογίων των συμβάσεων των προμηθειών και υπηρεσιών υγείας (άρθρο 3 του Ν. 3580/2007)» (ΦΕΚ Β' 545/24-3-2009).
- 2.6 Αριθ.Π1/2380/2012 κοινή υπουργική απόφαση «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» (ΦΕΚ 3400/Β'/20-12-2012), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2.7 Την υπ' αριθμ. 16820/02.09.2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1515 τ. Β'/07.09.2010) «Καθορισμός ημερήσιων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών και τοπικών εφημερίδων που έχουν τη δυνατότητα καταχώρησης δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου» όπως ισχύει σήμερα κατόπιν των τροποποιήσεων με σχετικές Υπουργικές Αποφάσεις.

- 2.8 Την αριθμ. Π1/ 2380/12 (ΦΕΚ 3400 Β'/20-12-2012) «Ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομικών – Εθνικής Άμυνας – Εσωτερικών – Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών και Δικτύων – Υγείας – Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη – Ναυτιλίας και Αιγαίου.
- 2.9 Την με αρ. 20977/2007 (ΦΕΚ 1673/τ.Β'/23.8.2007) Κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με θέμα: «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005».
- 2.10 Την υπ' αριθμ. 16820/02.09.2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1515/Β'/7.9.2010) «Καθορισμός ημερήσιων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών και τοπικών εφημερίδων που έχουν τη δυνατότητα καταχώρησης δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου» και την 1500/28.01.2011 Απόφαση Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Η.Δ. «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 16820/2.9.2010 Υπουργικής Απόφασης» (ΦΕΚ 1515/Β'/7.9.2010).
- 2.11 Την υπ. αριθμ. 814/2014 (ΑΔΑ:ΩΖΩΠ7ΛΗ-ΧΕΜ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «περί συγκρότησης Επιτροπών...».
- 2.12 Τις εγγεγραμμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού 2015 στο φορέα 073 και ΚΑΕ 0899: 32.000,00€ Π.Ε. Φθιώτιδας.
- 2.13 Την υπ. αριθμ. 522/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, «περί έγκρισης δαπάνης-δέσμευσης πίστωσης και διενέργειας πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Υψηλάντη 1, Λαμία)».
- 2.14 Την αριθμ. 2337/11-5-2015 ΑΔΑ:6Π747ΛΗ-Χ8Ω και α/α 586 στο βιβλίο εγκρίσεων της ΥΔΕ Ν. Φθιώτιδας, απόφαση έγκρισης δέσμευσης πίστωσης για την διενέργεια διαγωνισμού για την φύλαξη του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

### 3. Τα έγγραφα:

- 3.1 Το υπ' αριθμ 163/2-1-2014 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών περί «Κατώτατα όρια δημοσίευσης για τις δημόσιες συμβάσεις των Οδηγιών 2004/17/ΕΚ, 2004/18/ΕΚ και 2009/81/ΕΚ τα οποία εφαρμόζονται από 1-1-2014 από τους ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού, τα νομικά τους πρόσωπα και τις επιχειρήσεις τους».
- 3.2 Την υπ' αριθμ. 110/10-1-2014 (ΑΔΑ: ΒΙ6ΝΟΞΤΒ-ΕΨ4) εγκύκλιο της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων με θέμα "Έκδοση Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την τροποποίηση των Οδηγιών 2004/17/ΕΚ, 2004/18/ΕΚ, 2004/18/ΕΚ και 2009/81/ΕΚ, όσον αφορά τα κατώτατα όρια εφαρμογής τους κατά τις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων".

4. Την ανάγκη διενέργειας Πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Υψηλάντη 1, Λαμία).

### ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Α) Πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή προσφοράς, για την ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Υψηλάντη 1, Λαμία) προϋπολογισμού 30.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α).

Β) Τόπος - Χρόνος διενέργειας διαγωνισμού

ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ – Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΙΘΟΥΣΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	28/05/2015	ΠΕΜΠΤΗ	12:00

Γ. Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται **στις τριάντα χιλιάδες ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (**30.000,00 €**), σύμφωνα με την παρούσα διακήρυξη. Οι σχετική πίστωση θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, Επ. Φορέας 073,ΚΑΕ 0899.

Δ. Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα όσα αναγράφονται στα συνημμένα παραρτήματα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής:

Συμπληρωματικοί Γενικοί Όροι	Παράρτημα Α
Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής	Παράρτημα Β
Υποδείγματα Εντύπου Οικονομικής Προφοράς	Παράρτημα Γ
Υπόδειγμα Σχεδίου Σύμβασης	Παράρτημα Δ

Ε. Η σχετική προκήρυξη διατίθεται ατελώς από την αναθέτουσα αρχή (Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας– Διεύθυνση Οικονομικού, Τμήμα Προσόδων και Περιουσίας Πλ. Ελευθερίας 3, τρίτος όροφος, 35100 Λαμία τηλ. 22313-53315).

ΣΤ. Το πλήρες κείμενο της προκήρυξης θα διατίθεται και σε ηλεκτρονική μορφή μέσω του Διαδικτύου στη ιστοσελίδα της Περιφέρειας, διεύθυνση <http://www.pste.gov.gr>

Ζ. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιοποιηθεί σε μια τοπική εφημερίδα. Τα έξοδα της δημοσίευσης βαρύνουν τον ανάδοχο και θα καταβληθούν απευθείας στον εκδότη.

Η. Κάθε σχετική πληροφορία θα δίνεται από την αναθέτουσα αρχή (Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας– Διεύθυνση Οικονομικού, Πλ. Ελευθερίας 3, τρίτος όροφος - Τμήμα Προσόδων και Περιουσίας, 35100 Λαμία - υπεύθυνος κ. Σκούρας Γεώργιος, τηλ. 22313-53315).

## Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**

Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Φθιώτιδας
2. Εκτελεστικό Γραμματέα

## 15PROC002787843 2015-05-20

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**ΑΡΘΡΟ 1 – ΟΡΙΣΜΟΙ****ΥΠΟΨΗΦΙΟΣ**

Ο συμμετέχων στο Διαγωνισμό υποβάλλοντος προσφορά.

**ΜΕΙΟΔΟΤΗΣ**

Ο υποψήφιος του οποίου η προσφορά αναδεικνύεται ως η έχουσα την χαμηλότερη τιμή.

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**

Ο υποψήφιος που κηρύσσεται μειοδότης με την κατακύρωση των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού και θα υπογράψει την απαιτούμενη σύμβαση με την Αναθέτουσα Αρχή, αναλαμβάνοντας την παροχή των Υπηρεσιών που προβλέπονται από την παρούσα.

**ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ**

Αναθέτουσα Αρχή είναι η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας.

Η υπηρεσία που διενεργεί το διαγωνισμό είναι το Τμήμα Προσόδων και Περιουσίας - Διεύθυνση Οικονομικού της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας- Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Το αντικείμενο της παρούσας προκήρυξης είναι η παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (Διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Υψηλάντη 1, στη Λαμία), για χρονικό διάστημα εννέα μηνών και για τις ημέρες και τις ώρες που αναγράφονται αναλυτικά στην παρούσα.

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Το ύψος της ανώτατης εκτιμώμενης δαπάνης για το χρόνο εκτέλεσης της Σύμβασης .

**ΑΡΘΡΟ 2 – ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- α. Όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά.
- β. Ενώσεις εταιρειών που υποβάλλουν κοινή προσφορά.
- γ. Συνεταιρισμοί.

που δραστηριοποιούνται στον τομέα της παροχής ασφάλειας και συστημάτων ασφάλειας και διαθέτουν ειδική άδεια λειτουργίας επιχείρησης, όπως προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.2518/97 (ΦΕΚ Α' 164) όπως αυτές ισχύουν με τις εκάστοτε τροποποιήσεις.

**ΑΡΘΡΟ 3 – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ****1. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν, μαζί με την προσφορά τους, τα εξής δικαιολογητικά:

**(1) Διαβιβαστικό Έγγραφο** Υποβολής της προσφοράς στον διαγωνισμό, το οποίο κατατίθεται εκτός του κυρίως φακέλου προσφοράς και με αναγραφή της διάρκειας ισχύος προσφοράς, για την πρωτοκόλλησή του (όπως αναφέρεται στην §2 του Άρθρου 4).

**(2) Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία να αναγράφεται η υπηρεσία ή οι υπηρεσίες για τις οποίες κατατίθεται η προσφορά.

(3) **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, **με θεώρηση γνησίου υπογραφής**, στην οποία:

α) να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.

β) να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους,

- Δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο από τα παρακάτω αδικήματα:
  - **συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου.
  - **δωροδοκία**, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου.
  - **απάτη**, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
  - **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες**, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για την νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως αυτή τροποποιήθηκε.
- Δεν έχουν καταδικαστεί για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, εφόσον αυτό ορίζεται στη διακήρυξη ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.
- Δεν τελούν σε πτώχευση και ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
- Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις.
- Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο.
- Δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1990 (Α'101) όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και ότι, επίσης, δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

γ) να αναλαμβάνεται η υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των παραπάνω δικαιολογητικών.

(4) Ειδική άδεια λειτουργίας επιχείρησης, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.2518/97 (ΦΕΚ Α'164 «Περί ιδιωτικών εταιρειών ασφάλειας».

(5) Κατάλογο, στον οποίο θα αναφέρονται οι κυριότερες αναθέσεις φύλαξης Δημοσίων και Ιδιωτικών Κτιρίων που τους έχουν ανατεθεί κατά την διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών.

(6) Εφόσον οι υποψήφιοι ανάδοχοι συμμετέχουν στον διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά **παραστατικό εκπροσώπησης**.

## **2. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**Μετά την αξιολόγηση των προσφορών**, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, **εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σ' αυτόν**, με βεβαίωση παραλαβής ή σύμφωνα με το Ν. 2672/1998 (Α' 290), οφείλει να υποβάλει, σε σφραγισμένο φάκελο, τα ακόλουθα έγγραφα και δικαιολογητικά, τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρούσα Διακήρυξη.

**Σε περίπτωση ισχύος διατάξεων περί αυτεπάγγελτης αναζήτησης, μετά την αξιολόγηση των προσφορών** ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, εντός προθεσμίας **πέντε (5) ημερών** από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σ' αυτόν, οφείλει να υποβάλει στη Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας όλα τα **απαραίτητα Εταιρικά στοιχεία** (Νομικό πρόσωπο) **καθώς και τα Ατομικά στοιχεία** (Φυσικό πρόσωπο), του -από το Νόμο οριζόμενου- υπεύθυνου. Έτσι, κατά

\* «Επί αποστολής της προσφοράς ταχυδρομικά, ως ημερομηνία υποβολής είναι αυτή της κατάθεσης στην ταχυδρομική υπηρεσία, οπότε την ημερομηνία αυτή πρέπει να φέρει και η σχετική υπεύθυνη δήλωση» (Διαρκής Κώδικας Προμηθειών και Μισθώσεων - Τόμος Γ' - Μέρος Α'. ΠΔ 118/2007. Καν. Προμηθειών Δημοσίου. Άρθρα 1-25. Διαγωνισμοί - Ερμηνεία · σελ. 44<sup>158</sup>). Όσες προσφορές υποβληθούν έτσι, θα παραληφθούν μόνο αν πρωτοκολληθούν μέχρι την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού και ώρα λήξης 11:45 π.μ.

περίπτωση, η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας θα προχωρήσει στην αυτεπάγγελτη αναζήτηση των κάτωθι πιστοποιητικών:

### Οι Έλληνες πολίτες:

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για:

- **συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου.

- **δωροδοκία**, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου.

- **απάτη**, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

- **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες**, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για την νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.

- **Κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού κώδικα**, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, εφόσον αυτό ορίζεται στη διακήρυξη ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

(2) Πιστοποιητικό της αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση, ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.

(3) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.

Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή, τα παραπάνω δικαιολογητικά εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

(4) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

### Οι αλλοδαποί:

(1). Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα που αναφέρονται και στην περίπτωση που οι υποψήφιοι ανάδοχοι είναι Έλληνες πολίτες.

(2). Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση, ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης και σε άλλη περίπτωση ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.

(3). Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι ήταν εγγεγραμμένοι στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την επίδοση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

### Τα νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά:

(1). Τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παραπάνω στην περίπτωση που οι υποψήφιοι είναι Έλληνες ή Αλλοδαποί αντίστοιχα.

(2). Πιστοποιητικό της αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1990 (Α' 101) όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (*μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα*) και ότι, επίσης, δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης



των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

(3). Ειδικότερα, τα ανωτέρω νομικά πρόσωπα πρέπει να προσκομίζουν για τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις των εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και των προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και για τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο για τις ανώνυμες εταιρίες (Α.Ε.), απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης, από το οποίο να προκύπτει ότι τα ανωτέρα πρόσωπα δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα, που αναφέρονται και στην περίπτωση που οι υποψήφιοι ανάδοχοι είναι Έλληνες πολίτες.

(4). Επί ημεδαπών ανώνυμων εταιριών τα προαναφερόμενα πιστοποιητικά της εκκαθάρισης εκδίδονται, όσον αφορά την κοινή εκκαθάριση από την αρμόδια Υπηρεσία, στο μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της οποίας είναι εγγεγραμμένη η συμμετέχουσα στον διαγωνισμό Α.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7α.1.ια' και 7β.12 του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει και όσον αφορά την ειδική εκκαθάριση του ν. 1892/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, από το αρμόδιο Εφετείο της έδρας της Α.Ε. που τελεί υπό ειδική εκκαθάριση. Επί ημεδαπών εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) το πιστοποιητικό της εκκαθάρισης, εκδίδεται από το αρμόδιο τμήμα του Πρωτοδικείου της έδρας της συμμετέχουσας στον διαγωνισμό επιχείρησης.

### **Οι Συνεταιρισμοί:**

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης, ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης από το οποίο να προκύπτει ότι ο πρόεδρος του Διοικητικού του Συμβουλίου δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της περίπτωσης (1) του εδ. α της παρ. 2 του παρόντος άρθρου.

(2) Τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων (2) και (3) του εδ. α της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για ημεδαπούς συνεταιρισμούς και της περίπτωσης (2) του εδ. β της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπούς συνεταιρισμούς, αντίστοιχα, και της περίπτωσης (2) του εδ. γ της παρ. 2 του παρόντος άρθρου.

(3) Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

### **Οι ενώσεις προμηθευτών που υποβάλλουν κοινή προσφορά:**

Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε προμηθευτή που συμμετέχει στην Ένωση. Εάν σε κάποια Χώρα βεβαιώνεται από οποιαδήποτε αρχή της ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά, ή δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις του παρόντος άρθρου, δύναται να αντικατασταθούν αυτά από ένορκη βεβαίωση του προμηθευτή προς υποβολή των δικαιολογητικών.

Εάν στη χώρα αυτή δεν προβλέπεται ούτε ένορκη βεβαίωση, δύναται αυτή να αντικατασταθεί με υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου της χώρας, στην οποία είναι εγκατεστημένος ο προμηθευτής.

### **ΛΟΙΠΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ**

Ο Μειοδότης υποχρεούται επί ποινή αποκλεισμού και εντός (20) ημερών από την ημερομηνία ειδοποίησής του, να υποβάλει σε σφραγισμένο φάκελο τα κάτωθι έγγραφα και πιστοποιητικά :

- Δικαιολογητικά κατοχής & χρήσης ασυρματικών συσκευών ή εταιρικά συμβόλαια κινητής τηλεφωνίας /επικοινωνίας.
- Άδεια για τη ειδική στολή της Εταιρείας φύλαξης, εγκεκριμένη από το/τα Αρμόδιο /α Υπουργείο/α.
- Το ΦΕΚ συστάσεως της Εταιρείας ή (σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης) η βεβαίωση έναρξης εργασιών φυσικού προσώπου επιτηδεύματι από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Καταστατικό της Εταιρείας όπως ισχύει με τις τροποποιήσεις του, σε ακριβές αντίγραφο.
- Αντίγραφο κατάστασης προσωπικού όπως αυτή ισχύει κατά την περίοδο υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Η Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού μπορεί να ζητήσει τη συμπλήρωση δικαιολογητικών και οι προσφέροντες υποχρεούνται να τα προσκομίσουν μέσα σε χρονικό διάστημα που θα καθοριστεί από την Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού. Σε περίπτωση που τα δικαιολογητικά που ζητήθηκαν από την Επιτροπή δε συμπληρωθούν από το συμμετέχοντα, η προσφορά θα απορρίπτεται.

## 15PROC002787843-2015-05-20

1. Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν από τους εκπροσώπους των διαγωνιζομένων επί αποδείξει, μέχρι τη **Πέμπτη 28 Μαΐου 2015 και ώρα 11:45 π.μ.** στη διεύθυνση:

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3  
Τ.Κ.: 35100, ΛΑΜΙΑ**

υπό τη μορφή ΕΝΟΣ ΕΝΙΑΙΟΥ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ή ΕΝΙΑΙΟΥ ΠΕΡΙΒΛΗΜΑΤΟΣ.

2. Εκτός φακέλου οι προσφορές θα συνοδεύονται κατά την υποβολή τους και από έγγραφο υποβολής προσφοράς υπογεγραμμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπο του υποψηφίου αναδόχου, προκειμένου να αναγραφεί ο αριθμός εισερχομένου πρωτοκόλλου της κατάθεσης της προσφοράς. Επίσης, σε αυτό το έγγραφο πρέπει να αναγράφεται η χρονική ισχύς της προσφοράς (τουλάχιστον 120 ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού).
3. Ο κυρίως ενιαίος σφραγισμένος φάκελος της Προσφοράς πρέπει απαραίτητα να φέρει τις εξής ενδείξεις:
- 3.1 Τα στοιχεία του αποστολέα:  
ΠΛΗΡΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΤΚ, ΠΟΛΗ  
ΤΗΛΕΦΩΝΑ, FAX.
- 3.2 Τον Αποδέκτη:  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3  
Τ.Κ.: 35100, ΛΑΜΙΑ
- 3.3 Την ένδειξη:  
ΠΡΟΣΦΟΡΑ: ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ  
«ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ) ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΥΨΗΛΑΝΤΗ 1, ΛΑΜΙΑ)»
- 3.4 Την ένδειξη:  
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: **28 Μαΐου 2015**

Η προσφορά μπορεί να υποβληθεί και ταχυδρομικώς στην παραπάνω διεύθυνση, ως συστημένη. Όσες προσφορές υποβληθούν έτσι, θα παραληφθούν μόνο αν πρωτοκολληθούν μέχρι την ως άνω ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής.

Προσοχή - η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη. Εκπρόθεσμες προσφορές δεν θα παραλαμβάνονται ή εφόσον παραληφθούν, θα απορρίπτονται ως अपαράδεκτες και δεν θα αποσφραγίζονται.

### **ΔΟΜΗ & ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

4. Ο κυρίως ενιαίος σφραγισμένος φάκελος της προσφοράς θα πρέπει να φέρει τις ενδείξεις που αναφέρονται στην §3 του παρόντος Άρθρου και να περιέχει σε δύο (2) αντίγραφα:
- 4.1 Χωριστό σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα φέρει πλέον των ενδείξεων που αναφέρονται στην §3 του παρόντος Άρθρου ανωτέρω και την εξής: «**ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ**», ο οποίος θα περιέχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής στον διαγωνισμό.

4.2 Χωριστό **-επί ποινή απορρίψεως-** σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα φέρει πλέον των ενδείξεων που αναφέρονται στην §3 παρόντος Άρθρου ανωτέρω και την εξής: **«ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»**. Ο φάκελος αυτός θα περιέχει το «ΤΕΥΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» συμπληρωμένο σύμφωνα με το Υπόδειγμα του Παραρτήματος Γ'.

4.3 Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβυσίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε Επιτροπή Διενέργειας/Αξιολόγησης του Διαγωνισμού πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει, μονογράψει και σφραγίσει την διόρθωση αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής Διενέργειας/Αξιολόγησης των προσφορών.

## ΑΡΘΡΟ 5 – ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Καλής εκτέλεσης απαιτούνται σύμφωνα με το άρθρο 25 του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.).

Αναλυτικότερα:

### Α) ΚΟΙΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

- α. Την ημερομηνία έκδοσης.
- β. Τον εκδότη.
- γ. Την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται.
- δ. Τον αριθμό της εγγύησης.
- ε. Το ποσόν που καλύπτει η εγγύηση.
- στ. Την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του προμηθευτή υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.
- ζ. Τους όρους ότι:
  - I. Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως
  - II. Το ποσόν της εγγύησης τηρείται στην διάθεση της Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.
  - III. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσόν της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.
  - IV. Ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

Πέραν των ανωτέρω που ισχύουν για όλες τις εγγυήσεις, κατά περίπτωση πρέπει:

### Β) ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

- α. Ο προμηθευτής στον οποίο έγινε η κατακύρωση ή η ανάθεση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό **5% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς τον ΦΠΑ.**
  - β. Η εγγύηση κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.
  - γ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης περιλαμβάνει εκτός των προϋποθέσεων της παρ. 3 και τα ακόλουθα:
    - I. Τον αριθμό της σχετικής σύμβασης και τα προς προμήθεια υλικά.
    - II. Την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης.
- Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης είναι τέσσερις μήνες πλέον του συμβατικού χρόνου εκτέλεσης υπηρεσιών.

**Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής καλής εκτέλεσης επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**

Εγγύηση Συμμετοχής δεν απαιτείται (άρθρο 157 Ν. 4281/14).

## ΑΡΘΡΟ 6 – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης ανέρχεται το ανώτερο σε **30.000,00€ ευρώ** με Φ.Π.Α.

Επί του συμβατικού τιμήματος που θα προκύψει χωρίς ΦΠΑ, θα γίνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις.

**ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ**

1. Με την προσφορά, η τιμή για την δαπάνη υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (Διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, δίνεται για το σύνολο των υπηρεσιών για χρονικό διάστημα εννέα μηνών σε ΕΥΡΩ και αναγράφεται στο « Τεύχος Οικονομικής Προσφοράς » του Παραρτήματος Γ .
2. Η ανώτατη τιμή καθορίζεται από τον Προϋπολογισμό ,δηλαδή η προσφορά θα πρέπει να έχει ως ανώτατο όριο για τις παρεχόμενες υπηρεσίες τα 30.000,00€ με ΦΠΑ .
3. Για την ανάλυση των τιμών της Προσφοράς τους οι υποψήφιοι προμηθευτές είναι υποχρεωμένοι να συμπληρώσουν τον «ΠΙΝΑΚΑ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» του Τεύχους Οικονομικής Προσφοράς, που επισυνάπτεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ'** της παρούσας.
4. Προσφορά που περιέχει τιμή σε συνάλλαγμα ή με ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
5. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
6. Γλώσσα σύνταξης των προσφορών είναι η Ελληνική.
7. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με απόφαση της αρμόδιας Επιτροπής, ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διενέργειας/Αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και των Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης.
8. Σύμφωνα με το Άρθρο 68 του Ν.3863 (ΦΕΚ 115 Α' ) « Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής Υπηρεσιών »

1.Όταν το Δημόσιο ,τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ. ), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημοσίου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, αναθέτουν ή προκηρύσσουν διαγωνισμό για παροχή υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης, οφείλουν να ζητούν από τις εταιρείες παροχής Υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης (εργολάβοι ) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής:

α) Τον αριθμό των εργαζομένων

β)Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας

γ)Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ)Τα ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε)Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης (εργολάβοι ) πρέπει , με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των Νομίμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων .

Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι. Στην περίπτωση, όπου το καθεστώς των συλλογικών συμβάσεων εργασίας έχει μεταβληθεί, θα πρέπει να επισυναφθούν το ισοδύναμα έγγραφα.

2.Στη σύμβαση που συνάπτουν οι υπηρεσίες, οι φορείς και οι οργανισμοί της παρ.1 με τους εργολάβους, περιλαμβάνονται τα στοιχεία α' έως ε' της προηγούμενης παραγράφου καθώς και ειδικός όρος για την εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Όταν δεν αναγράφονται τα ανωτέρω στοιχεία και όροι, η σύμβαση ακυρώνεται και απορρίπτεται η δαπάνη πληρωμής.

\*Η Αναθέτουσα Αρχή, ως εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών φύλαξης ορίζει το 2% (δύο τοις εκατό ) και ο υποψήφιος ανάδοχος, -επί ποινή απορρίψεως -δεν μπορεί να συνυπολογίσει ποσοστό μικρότερο αυτού.

Στο «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»(Παράρτημα Γ' ) που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας ,οι υποψήφιοι θα πρέπει να αποτυπώσουν αναλυτικά τις σχετικές τιμές ,όπως αυτές αναφέρονται ανωτέρω.

9.1. Η αναθέτουσα Αρχή ελέγχει σε συνεννόηση με τον προσφέροντα, τη σύνθεση της προσφοράς βάσει των παρασχεθέντων δικαιολογητικών.

9.2. Εφόσον η αναθέτουσα αρχή διαπιστώνει ότι μια προσφορά είναι ασυνήθιστα χαμηλή λόγω χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα προσφορά μπορεί να απορρίπτεται αποκλειστικά για αυτόν τον λόγο με ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση μόνο μετά από διαβούλευση, και εφόσον ο προσφέρων δεν είναι σε θέση να αποδείξει, εντός επαρκούς προθεσμίας την οποία τάσσει η αναθέτουσα Αρχή, ότι η εν λόγω ενίσχυση χορηγήθηκε σε νόμιμα πλαίσια.

## ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο παρών Διαγωνισμός γίνεται με **κριτήριο τη ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ**, οπότε ο προσφέρων αυτήν κρίνεται και «Μειοδότης».

Η ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ ΑΦΟΡΑ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΕΝΝΕΑ ΜΗΝΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ) ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗΝ (ΥΨΗΛΑΝΤΗ 1, ΛΑΜΙΑ).

Η χαμηλότερη τιμή θα πρέπει να καλύπτει τα προβλεπόμενα σύμφωνα με το Άρθρο 68 του Ν.3863 (ΦΕΚ 115 Α') που παρατίθενται ανωτέρω.

Οι προσφορές που για οποιοδήποτε λόγο κριθούν από την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού ως απορριπτές, θα καταχωρηθούν στο σχετικό πρακτικό της.

## ΑΡΘΡΟ 7 – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες που προκηρύσσονται με την παρούσα, αφορούν τη φύλαξη του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου), συνολικής επιφάνειας 1.260 τ.μ. της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Υψηλάντη 1, στη Λαμία):

Ειδικότερα πρόκειται για:

Κτίριο	Διοικητήριο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας	
Διεύθυνση	επί της οδού Υψηλάντη 1, στη Λαμία	
Ωράρια Φύλαξης	Ειδικότερα:	<p><u>Καθημερινές – Σαββατοκύριακα – Επίσημες Αργίες</u>          -Η παροχή υπηρεσιών φύλαξης να γίνεται με δύο (2) ένστολους φυλάκες (και βάσει αυτών θα υπολογισθεί το τίμημα φύλαξης), συγκεκριμένα από:          1. Ένα (1) άτομο από 06:00 έως 14:00 (πρωινή φύλαξη)          2. Ένα (1) άτομο από 14:00 έως 22:00 (απογευματινή φύλαξη)          Καθ' όλη την διάρκεια των εννέα μηνών, Δευτέρα –Κυριακή.</p> <p><u>Νυχτερινή φύλαξη</u> από 22:00 έως 06:00 και να γίνεται:          α) Από κλειστό σύστημα παρακολούθησης (κάμερες, οθόνες, καταγραφείς κ.λ.π.) σύγχρονης τεχνολογίας και υψηλής εμβέλειας, για το διάστημα για το οποίο θα ισχύει η σύμβαση, το οποίο επιπλέον θα παρέχει τη δυνατότητα της εξ αποστάσεως μετάδοσης της εικόνας σε εξουσιοδοτημένους χειριστές και θα καλύπτει πλήρως τους χώρους περιμετρικά του κτιρίου.          β) Επιπλέον θα πρέπει να εκτελούνται τρεις νυχτερινές εξωτερικές μηχανοκίνητες περιπολίες με όχημα της εταιρείας. Το όχημα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με κατάλληλο εξοπλισμό επικοινωνίας και ασφάλειας ώστε να επιτευχθεί άριστος συντονισμός και αποτελεσματική δράση σε περίπτωση κινδύνου.          Καθ' όλη την διάρκεια των εννέα μηνών, Δευτέρα –Κυριακή.</p>
	Λοιπά	-Η φύλαξη θα είναι για όλες τις ημέρες των εννέα μηνών (συμπεριλαμβανομένων και των επίσημων αργιών που συμπίπτουν σε εργάσιμες ημέρες) με την εγκατάσταση στο κτίριο δύο (2) φυλάκων της αναδόχου εταιρείας (ένα άτομο για πρωινή φύλαξη και ένα άτομο για απογευματινή φύλαξη) και με λήψη σημάτων συναγερμού και ειδοποίηση της εταιρείας για άμεση

15PROC002787843	2015-05-20	<p>επέμβαση σε περίπτωση κινδύνου με παράλληλη ειδοποίηση των σωμάτων ασφαλείας (αστυνομία κλπ.), έτσι ώστε να διασφαλίζεται η προστασία του κτιρίου και της περιουσίας του.</p> <p>-Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει κλειστό κύκλωμα παρακολούθησης (κάμερες, οθόνες, καταγραφείς κ.λ.π.) στις τρεις εισόδους/εξόδους του κτιρίου, για το διάστημα που θα ισχύει η σύμβαση και το οποίο θα καλύπτει επαρκώς τους χώρους περιμετρικά του κτιρίου.</p> <p>-Ο ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει ολοκληρωμένα συστήματα συναγερμού τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό (περιμετρικά) του κτιρίου. Το ολοκληρωμένο σύστημα συναγερμού να αποτελείται από τα εξής στοιχεία: α) κεντρική μονάδα ελέγχου (πίνακας συναγερμού), β) τους εσωτερικούς και εξωτερικούς αισθητήρες, γ) τις συσκευές σήμανσης ή συναγερμού και δ) τις συσκευές επικοινωνίας για τη μετάδοση του σήματος σε ειδικά κέντρα λήψης (ΚΛΣ-Κέντρο Λήψης Σημάτων).</p>
-----------------	------------	---

### ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η Ανάδοχος εταιρεία φύλαξης υποχρεούται να τηρεί τις προδιαγραφές και τους κανόνες που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία.

2. Η φύλαξη θα γίνεται από έναν (1) φύλακα ανά βάρδια.

3. Βασικές υποχρεώσεις της Αναδόχου εταιρείας είναι :

Α) η επιτήρηση και φύλαξη κινητών και ακινήτων περιουσιακών αγαθών και εγκαταστάσεων ,

Β) η προστασία και ασφάλιση των εργαζόμενων

Γ) η φρούρηση εισόδων και άλλων ευπαθών σημείων των εγκαταστάσεων,

Δ) η ολόπλευρη παρακολούθηση του κάθε κτιρίου και του εγγύς περιβάλλοντα χώρου,

Ε) Ο διακριτικός έλεγχος των εισερχομένων ατόμων,

ΣΤ) Η επιτόπου άμεση επέμβαση περιπολικού της εταιρείας ,σε αποστολή σήματος κινδύνου από τον φύλακα, για την ενίσχυση της ασφάλειας των κτιρίων και των δομών.

4. Οι φύλακες θα πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένοι και εξοπλισμένοι για την επίβλεψη και την προστασία των άλλων.

5. Να έχουν άριστη φυσική κατάσταση και υγεία.

6. Οι ίδιοι θα πρέπει να είναι άρτια ενημερωμένοι και εκπαιδευμένοι, έτσι ώστε να είναι σε θέση να ανταπεξέλθουν σε κάθε δυσάρεστη κατάσταση και στην αποφυγή κάθε κινδύνου (κλοπή, φθορά περιουσίας, κ.λ.π.)

6. Θα φορούν ειδική στολή εγκεκριμένη από το /τα αρμόδιο/α Υπουργείο/α με το διακριτικό της εταιρείας Φύλαξης, επιμελημένη και καθαρή.

7. Θα είναι εξοπλισμένοι με φακό και θα έχουν μέσα ασύρματης επικοινωνίας (κινητό τηλέφωνο ή και /φορητό ασύρματο ).

8. Να συμπεριφέρονται ευγενικά προς τους επισκέπτες και τους υπαλλήλους.

9. Να μην δέχονται δώρα ή φιλοδωρήματα από κανέναν και για οποιαδήποτε λόγο.

10. Κατά την ανάληψη υπηρεσίας να κάνουν πλήρη έλεγχο των χώρων του κτιρίου, της λειτουργίας των επικοινωνιών και σε περίπτωση βλάβης, να ενδιαφέρονται για την αποκατάστασή της.

11. Απομακρύνουν του μικροπωλητές και δεν επιτρέπουν την είσοδο σε όσους θέλουν να διαθέσουν διαφημιστικό υλικό.

12. Απαγορεύουν τις τοιχοκολλήσεις και τα grafity των τοίχων, διαδρόμων και λοιπά.

13. Παρακολουθούν κάθε θόρυβο και ελέγχουν με τρόπο κάθε διατάραξη που γίνεται.

14. Να παρακολουθούν την κίνηση των επισκεπτών μέσα στους χώρους του κτιρίου και να επεμβαίνουν σε περίπτωση που παρατηρούν ύποπτες ενέργειες.

15. Να εντοπίζουν καταστάσεις που δεν είναι συνήθεις και να επεμβαίνουν την κατάλληλη στιγμή για να τις αντιμετωπίσουν.

16. Να ελέγχουν τα διάφορα συνεργεία καθαρισμού κατά την προσέλευση και την αποχώρησή τους αλλά και κατά την εργασία τους.

17. Σε περίπτωση ασθένειας κατά την ώρα της υπηρεσίας τους ή αν τυχόν κριθούν ακατάλληλοι από την Αναθέτουσα Αρχή, θα υπάρχει δυνατότητα άμεσης αντικατάστασης από συναδέλφους τους ,έχοντας την σχετική όμοια επαγγελματική ιδιότητα, ασφάλιση και προσόντα.

18.Θα έχουν άμεση επικοινωνία με τους υπεύθυνους, θα εκτελούν τις νόμιμες εντολές αυτών πρόθυμα και θα επεμβαίνουν δυναμικά σε περίπτωση κινδύνου.

19.Σε περίπτωση πυρκαγιάς να σημάνουν αμέσως συναγερμό και να προσπαθούν να τη σβήσουν με τα υπάρχοντα πυροσβεστικά μέσα. Ταυτόχρονα, να εδοποιούν την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

20.Σε περίπτωση ενόπλου ληστείας ή διαφόρων ταραχών, καλούν την Αστυνομία, ενημερώνουν τους αρμοδίους και την υπηρεσία τους.

21.Σε περίπτωση σεισμού ή απειλής τρομοκρατικής ενέργειας να συμβάλουν στην εκκένωση του κτιρίου, εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο, σύμφωνα με την εκπαίδευσή τους και το μνημόνιο ενεργειών που θα έχουν στην διάθεσή τους.

22.Η Ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να εγκαταστήσει με δικά της έξοδα κλειστό σύστημα παρακολούθησης (κάμερες, θόνες, καταγραφείς κ.λ.π.) σύγχρονης τεχνολογίας και υψηλής εμβέλειας, για το διάστημα για το οποίο θα ισχύει η σύμβαση ,το οποίο επιπλέον θα παρέχει τη δυνατότητα της εξ αποστάσεως μετάδοσης της εικόνας σε εξουσιοδοτημένους χειριστές και θα καλύπτει πλήρως τους χώρους περιμετρικά του κτιρίου. Επιπλέον θα πρέπει να εκτελεί τρεις νυχτερινές εξωτερικές μηχανοκίνητες περιπολίες με όχημα της εταιρείας. Το όχημα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με κατάλληλο εξοπλισμό επικοινωνίας και ασφάλειας ώστε να επιτευχθεί άριστος συντονισμός και αποτελεσματική δράση σε περιπτώσεις κινδύνου.

23.Θα τηρούνται όλοι οι Νόμοι οι σχετικοί, με την εργασία (εργατική Νομοθεσία ) και τις διατάξεις για τις αμοιβές ,δηλ. καταβολή των εκάστοτε νομίμων αποδοχών, όπως θα ισχύουν ή τυχόν τροποποιηθούν καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης ,ως προς το ωράριο εργασίας ,κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων ,φόρων ,καταβολής ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη και ασφαλισμένου ) κ.λ.π. και ο ανάδοχος θα ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρου όρου, θα καταγγέλλεται η σύμβαση.

24.Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή αναλυτικές καταστάσεις μισθοδοσίας θεωρημένες από την οικεία Υπηρεσία Επιθεώρησης Εργασίας ,από τις οποίες θα προκύπτει η συμμόρφωσή του με την εργατική νομοθεσία. Η αναθέτουσα Αρχή τηρεί το δικαίωμα της αίτησης συνδρομή της ως άνω υπηρεσίας για τον έλεγχο της τήρησης της εργατικής νομοθεσίας.

25.Σε περίπτωση κατά την οποία η εταιρεία του Αναδόχου υπαχθεί της σε διαφορετική σύμβαση εργασίας, οφείλει να ενημερώσει την Αναθέτουσα Αρχή.

## **ΑΡΘΡΟ 8 - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΤΟΠΟΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

1. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί **την Πέμπτη 28 Μαΐου και ώρα 12:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας (Διεύθυνση Οικονομικού, Πλ. Ελευθερίας 3 - 1<sup>ος</sup> όροφος).

2. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να **καταθέσουν** τις σφραγισμένες προσφορές τους μέχρι την Πέμπτη 28 Μαΐου 2015, και ώρα **11:45 π.μ.** στο πρωτόκολλο της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας (Διεύθυνση Οικονομικού - Τμήμα Προσόδων και Περιουσίας, Πλ. Ελευθερίας 3 - 3<sup>ος</sup> όροφος),

3. Μετά τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας και ώρας υποβολής (παρ. 2 παρόντος άρθρου) καμία προσφορά δεν θα γίνεται δεκτή, αλλά θα απορρίπτεται, χωρίς να αποσφραγισθεί, ως εκπρόθεσμη.

## **ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΙΣ ΣΥΓΓΡΑΦΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ**

Η παρούσα Απόφαση (πλήρες τεύχος Αναλυτικής Προκήρυξης), η περίληψη Διακήρυξης, καθώς και όλα τα Παραρτήματα (λοιπά τεύχη του διαγωνισμού), διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή από την ημερομηνία δημοσίευσης της Προκήρυξης, στην επίσημη ιστοσελίδα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας στη διεύθυνση: <http://www.pste.gov.gr>, για την ελεύθερη, άμεση και πλήρη πρόσβαση στη συγγραφή υποχρεώσεων.

Επίσης, αναρτήθηκε στα προβλεπόμενα σημεία ενδιαφέροντος.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ζητήσουν εγγράφως διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας Προκήρυξης κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 10 του ΠΔ 118/2007.

Οποιαδήποτε διευκρίνιση κριθεί απαραίτητο να κοινοποιηθεί σε όλους τους ενδιαφερόμενους, θα αναρτάται στην αντίστοιχη ιστοσελίδα της προκήρυξης και την οποία θα πρέπει να παρακολουθούν οι υποψήφιοι ώστε να καθίστανται εγκαίρως ενήμεροι.

**ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ**

Ισχύουν οι διατάξεις του Άρθρου 19 «Αποσφράγιση των προσφορών και ανακοίνωση τιμών» του υπ' αριθμ. 118/2007 Κανονισμού Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.).

15PROC002787843 2015-05-20

**ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ - ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ**

Ισχύουν οι διατάξεις του Άρθρου 15 «Διοικητικές προσφυγές» του υπ' αριθμ. 118/2007 Κανονισμού Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.) καθώς οι διατάξεις του Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ Α'173) «Δικαστική προστασία κατά την σύναψη δημοσίων συμβάσεων»

**ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

1. Προσφορές που είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση ή μη σύμφωνες με τους όρους της Προκήρυξης, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
2. Θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες, προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τους όρους της Προκήρυξης ή δεν πληρούν υποχρεωτικές απαιτήσεις.

**ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

Στους διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές αντιπροσφορές.  
Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό για **διάστημα εκατόν είκοσι (120) ημερών από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού, το οποίο και θα πρέπει να αναγράφεται στο διαβιβαστικό έγγραφο υποβολής** του συμμετέχοντος στο διαγωνισμό.

Σε περίπτωση παράλειψης της ανωτέρω αναγραφής, θεωρείται πως ο υποψήφιος αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανωτέρω χρονική ισχύ στην προσφορά του.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από τη διακήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη (επιπλέον 120 ημέρες). Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανωτάτου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν, είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου, παράταση της προσφοράς τους, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους.

**ΑΡΘΡΟ 9 - ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η σύμβαση θα καταρτιστεί στην ελληνική γλώσσα με βάση τους όρους που περιλαμβάνονται στην Προκήρυξη και την προσφορά του αναδόχου, θα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους προς το περιεχόμενο της παρούσας.

Μετά την κατακύρωση καταρτίζεται η σχετική Σύμβαση, η οποία ρυθμίζει όλες τις λεπτομέρειες για την εφαρμογή της κατακύρωσης.

Η Σύμβαση, που περιλαμβάνει, λεπτομερώς όλους τους όρους και τις προϋποθέσεις για την υλοποίηση του Έργου, καθώς και τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών, καταρτίζεται με βάση την κατακύρωση, την προσφορά και την Προκήρυξη.

Για τις ανάγκες κατάρτισης των ειδικών όρων και λεπτομερειών της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα συνεργαστεί με την Αναθέτουσα Αρχή.

Ο Ανάδοχος στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός υποχρεούται να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία ανακοίνωσης της κατακύρωσης, για υπογραφή της σχετικής Σύμβασης.

**ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Είναι δυνατή η παράταση ισχύος των συμβάσεων παροχής υπηρεσιών για δύο (2) μήνες (ή παραπάνω σε εξαιρετικές περιπτώσεις) από τη συμβατική ημερομηνία ολοκλήρωσης εκτέλεσης των υπηρεσιών με τους ίδιους όρους, μετά την έγγραφη συμφωνία με τον ανάδοχο προμηθευτή που θα κατακυρωθούν στα πλαίσια της παρούσης διακήρυξης.



**ΑΡΘΡΟ 10 – ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

15PROC002787843 2015-05-20

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνει τμηματικά ακολουθούμενης της διαδικασίας του άρθρου 35 του Π.Δ. 118/2007 από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και σύμφωνα με την καθιερωμένη διαδικασία εκκαθάρισης δαπανών από την Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το Νόμο δικαιολογητικών.

- Πρωτόκολλο πιστοποίησης παρεχόμενων υπηρεσιών.
- Τιμολόγιο του αναδόχου εις τριπλούν που να φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δημόσιο.

Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται:

- Με κρατήσεις επί της καθαρής αξίας (χωρίς ΦΠΑ):  
3% ΜΤΠΥ, 2% χαρτόσημο επί του ΜΤΠΥ, 20% ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου.
- 0,10% επί της αξίας (εκτός ΦΠΑ) της αρχικής ,καθώς και κάθε άλλης συμπληρωματικής σύμβασης.

Η κράτηση επιβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.3 του Ν.4013/15.09.2011 για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης, τα κηρύκεια και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας, αρχικής και επαναληπτικής, θα καταβάλλονται σε κάθε περίπτωση από τον εργολάβο ή τον προμηθευτή που ανακηρύχθηκε ανάδοχος με τη διαδικασία, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών (Ν.3801/04.09.2009 -ΦΕΚ Α'163- Άρθρο 46 «Πληρωμή δαπάνης δημοσίευσης»).

Οι σχετικές πιστώσεις θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, Ειδ.Φορέα 073,ΚΑΕ 0899.

**ΑΡΘΡΟ 11 - ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ**

Προσφορά φυσικού ή νομικού προσώπου που τεκμαίρεται πως εκχωρεί μέρος του έργου ή υπεργολαβία σε τρίτους, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**ΑΡΘΡΟ 12 - ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος αρνηθεί ή καθυστερήσει αδικαιολογήτως την υπογραφή της σύμβασης κηρύσσεται έκπτωτος και καλείται να υπογράψει την σύμβαση ο αμέσως επόμενος στην κατάταξη υποψήφιος.

**ΑΡΘΡΟ 13 - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ**

Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια που εδρεύουν στον Νομό Φθιώτιδας.

15PROC002787843 2015-05-20

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄****ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ**  
**ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Όνομασία Τράπεζας.....

Κατάστημα.....

Δ/ση: (οδός - αριθμός, Τ.Κ., Fax )

Ημερομηνία έκδοσης.....

**ΕΥΡΩ**.....

Προς : ( Αναγράφεται η Υπηρεσία διενέργειας του διαγωνισμού προς την οποία απευθύνεται )

**ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ.....ΕΥΡΩ.....**

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....( και ολογράφως ) υπέρ της εταιρείας.....Δ/ση.....για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της με αριθμό.../2015 διακήρυξης, προς κάλυψη των αναγκών.....και το οποίο ποσό καλύπτει το 5% της συμβατικής προ Φ.Π.Α., αξίας.....ΕΥΡΩ αυτής.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στην διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη την δήλωσή σας, ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους σας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις ( 3 ) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την .....όποτε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.
- Βεβαιούνται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την τράπεζά μας.

15PROC002787843 2015-05-20

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄****ΤΕΥΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ****Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ		
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΜΟΡΦΗ		
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ		
Α.Φ.Μ.-Δ.Ο.Υ		
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ,Τ.Κ.		
ΠΟΛΗ		
ΝΟΜΟΣ		
ΤΗΛΕΦΩΝΟ/ΦΑΞ/Ε-MAIL		

--	--

Ημερομηνία.....

Για τον υποψήφιο Ανάδοχο

Σφραγίδα/υπογραφή  
**Ονοματεπώνυμο**  
**Νόμιμου Εκπροσώπου**

15PROC002787843 2015-05-20

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στοιχεία για τον υπολογισμό του ελάχιστου νόμιμου εργοδοτικού κόστους που πρέπει να καλύπτει η προσφορά;

-του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) για τις ημέρες και τις ώρες που παρατίθενται στην Αναλυτική Διακήρυξη

-με υπολογισμό για χρονικό διάστημα εννέα μηνών

-αργίες θεωρούμενες ότι συμπίπτουν σε εργάσιμες ημέρες (Δευτέρα έως Παρασκευή)

-ένα φύλακα ανά βάρδια (δύο βάρδιες).

-η ισχύουσα Συλλογική σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων στην οποία υπάγεται ο υποψήφιος.

Σύμφωνα με το Άρθρο 68 του Ν.3863 (ΦΕΚ 115 Α΄) « Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής Υπηρεσιών »

1.Όταν το Δημόσιο ,τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ. ), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημοσίου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις ,αναθέτουν ή προκηρύσσουν διαγωνισμό για παροχή υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης ,οφείλουν να ζητούν από τις εταιρείες παροχής Υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης (εργολάβοι ) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων , τα εξής:

α) Τον αριθμό των εργαζομένων

β)Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας

γ)Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ)Τα ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε)Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης (εργολάβοι ) πρέπει , με ποινή αποκλεισμού , να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των Νομίμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων .

Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι. Στην περίπτωση, όπου το καθεστώς των συλλογικών συμβάσεων εργασίας έχει μεταβληθεί, θα πρέπει να επισυναφθούν το ισοδύναμα έγγραφα.

Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι. Στην περίπτωση, όπου το καθεστώς των συλλογικών συμβάσεων εργασίας έχει μεταβληθεί, θα πρέπει να επισυναφθούν το ισοδύναμα έγγραφα.

Η Αναθέτουσα Αρχή, ως εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών φύλαξης ορίζει το 2% (δύο τοις εκατό ) και ο υποψήφιος ανάδοχος, -επί ποινή απορρίψεως -δεν μπορεί να συνυπολογίσει ποσοστό μικρότερο αυτού.

Το ποσοστό αυτό υπολογίζεται επί του αθροίσματος των :

-Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων .

-Κόστος αναλώσιμων εισφορών (εργοδότη & εργαζομένων )(αν υπάρχει ή λοιπών δαπανών )

-Εργολαβικό κέρδος .

## 15PROC002787843 2015-05-20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ

Ανάλυση εξειδίκευσης της προσφοράς με βάση Άρθρο 68 του Ν.3863 ( ΦΕΚ 115 Α' ) « Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών »

ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΤΗΝ ΦΥΛΑΞΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΕΝΝΕΑ ΜΗΝΕΣ.

Περιγραφή	Πεδίο συμπλήρωση
1) Αριθμός των εργαζομένων ( με ανάλυση ):	.....
2) Ημέρες και ώρες εργασίας ( με ανάλυση ):	.....
3) Συλλογική σύμβαση εργασίας –ή όποιο εργασιακό καθεστώς ισχύει –και στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι ( να επισυναφθεί αντίγραφο της στο τέλος ):	.....
4) Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου βάσει ισχύουσας νομοθεσίας –εργασιακού καθεστώτος.	...../ώρα

5) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΕΝΝΕΑ ΜΗΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΦΥΛΑΞΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ) ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (Υψηλάντη 1, Λαμία)	..... €
---	---------

Απορρίπτεται κάθε προσφορά άνω των **30.000,00 με ΦΠΑ.**

Επιμερισμός της ανωτέρω συνολικής δαπάνης για την φύλαξη του κτιρίου, άνευ ΦΠΑ.

Α. Ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες εισφορές αποδοχές αυτών των εργαζομένων:	.....€
Β. Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη & εργαζομένων ) με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά:	.....€
Γ. Κόστος Αναλώσιμων (αν υπάρχει) ή λοιπών δαπανών	.....€
Δ. Εργολαβικό κόστος	.....€
Ε. Διοικητικό κόστος παροχής των Υπηρεσιών (τουλάχιστον 2% )	.....€
ΣΤ. Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και Τρίτων κρατήσεις	.....€

Οποιαδήποτε επιπλέον διευκρινιστική ανάλυση του υπολογισμού του κόστους μπορεί να επισυναφθεί στο τέλος της οικονομικής προσφοράς.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ: αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας (ή οποιουδήποτε άλλου ισχύοντος εργασιακού καθεστώτος ) στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι του υποψηφίου Αναδόχου.

15PROC002787843 2015-05-20

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ'**

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

<b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ) ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΥΨΗΛΑΝΤΗ 1, ΣΤΗ ΛΑΜΙΑ)</b>
---

Στη Λαμία σήμερα την..... ημέρα ..... του μηνός..... του έτους **2015**, μεταξύ των:

- 1) Της εδρεύουσας στη Λαμία, Υψηλάντη 1, **Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας**, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας κ. **Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη**. (εφεξής η «**Αναθέτουσα Αρχή**») και
- 2) Της εταιρίας ..... νομίμως εκπροσωπούμενης από τον ..... με έδρα την ....., με Α.Φ.Μ. ...., Δ.Ο.Υ. .... (εφεξής ο «**Ανάδοχος**»)

Έχοντας υπόψη:

Έχοντας υπόψη:

**1. Τις διατάξεις των Νόμων:**

- 1.1 Του Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ 19 τ. Α'/01.02.1995) «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 2741/1999 & τον Ν. 2778/99 (ΦΕΚ 295Α), όπως σήμερα ισχύει.
- 1.2 Του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 τ. Α'/27.11.1995) περί «Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.3 Του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ. Α'/30.05.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
- 1.4 Ν.2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/Α'/9-3-1999) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.5 Του Ν.2859/2000 (ΦΕΚ 248 τ. Α'/07/11.2000) «Κύρωση Κώδικα Φ.Π.Α.», όπως ισχύει.
- 1.6 Του Ν. 3548/2007 (ΦΕΚ 68 τ. Α' /20.03.2007) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 1.7 Του Ν. 3801/2009, (ΦΕΚ 163 τ. Α' /04.06.2009) αρθρ.46 «πληρωμή δαπάνης δημοσίευσης»
- 1.8 Του Ν. 3833/2010 (ΦΕΚ 40 τ. Α/15.03.2010) «Προστασία της εθνικής οικονομίας - Επείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση της δημοσιονομικής κρίσης»
- 1.9 Του Ν. 3845/2010 (ΦΕΚ 65 τ. Α/06.05.2010) «Μέτρα για την εφαρμογή του μηχανισμού στήριξης της ελληνικής οικονομίας από τα κράτη-μέλη της Ζώνης του ευρώ και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο».
- 1.10 Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 τ. Α'/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

- 1.11 Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 τ. Α/ 13.07.2010) 'Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- 1.12 Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 τ. Α/ 13.07.2010) άρθρο 27 «Δημοσιονομική διαχείριση & ευθύνη»
- 1.13 Του Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ 173 τ. Α'/30.09.2010) Άρθρου 6 «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων – Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335)».
- 1.14 Του Ν. 3986/2011 (ΦΕΚ 152 τ. Α/01.07.2011) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- 1.15 Του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204 τ. Α/ 15.09.2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις».
- 1.16 Του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ 226 τ.Α'/27.10.2011) άρθρο 26 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο Μισθολόγιο – Βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012 – 2015».
- 1.17 Του Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14 τ. Α/02.02.2012) «Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- 1.18 Του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107 τ. Α/09.05.2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013 και ειδικότερα της Παραγράφου Ζ': Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
- 1.19 Του Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120 τ. Α'/ 29.5.2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4β του άρθρου 9 του Ν. 4205/2013 (ΦΕΚ 242 τ. Α/06.11.2013) «Ηλεκτρονική επιτήρηση υπόδικων, κατάδικων και κρατούμενων σε άδεια και άλλες διατάξεις» και με την υποπαράγραφο 20 ΣΤ του Ν.4254/14 (ΦΕΚ 85 τ. Α/ 07-04-2014).
- 1.20 Τις διατάξεις του Ν. 2328/95 (ΦΕΚ 159/Α'/95), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2372/96 (ΦΕΚ 29/Α'/96) άρθρο 11 και το Ν.2414/96 (ΦΕΚ 135/Α'/96) άρθρο 14 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 82/96 (ΦΕΚ 66/Α'/11-04-1996) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3310/05 και του άρθρου 8 του Ν. 3414/05».
- 1.21 Το άρθρο 8 του Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α') «Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων, άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν. 3659/08 (ΦΕΚ-77 Α'/7-5-08) και το άρθρο 2 του Ν. 3060/2002 (ΦΕΚ 242/τ.Α'/11-10-2002) «Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Δικαιοσύνης».
- 1.22 Του Ν. 2889/2001 «Βελτίωση & Εκσυγχρονισμός του Εθνικού Συστήματος Υγείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 37/2-3-2001).
- 1.23 Του Ν. 2955/2001 «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων υγείας των Πε.Σ.Υ. και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 256/2-11-2001), όπως ισχύει σήμερα.
- 1.24 Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (ΦΕΚ 30/Α'/14.2.2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων».
- 1.25 Τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (ΦΕΚ – 279 Α'/10-11-2005) «Τροποποίηση του Ν. 3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (ΦΕΚ 30/Α'/14.2.2005)».
- 1.26 Του Ν. 3329/2005 «Εθνικό σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 81/4-4-2005), όπως ισχύει σήμερα.
- 1.27 Του Ν. 3377/2005 άρθρο 35 «Αρχές και κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης» (ΦΕΚ Α' 202/19-8-2005).
- 1.28 Του Ν. 3527/2007 «Κύρωση συμβάσεων υπέρ νομικών προσώπων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 25/9-2-2007).
- 1.29 Του Ν. 3580/2007 «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 134/18-6-2007).
- 1.30 Ν.3801/2009 «Ρυθμίσεις θεμάτων προσωπικού με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου και άλλες διατάξεις οργάνωσης και λειτουργίας της Δημόσιας Διοίκησης. (ΦΕΚ 163/Α'/4-9-2009).
- 1.31 Του Ν. 3867/2010 άρθρο 27παρ.12 (περί υποβολής υπεύθυνης δήλωσης με τρεις χαμηλότερες τιμές των προϊόντων στα άλλα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης) (ΦΕΚ Α' 128/3-8-2010).

- 1.32 Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85 Α' /11-4-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
- 1.33 Του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 1336/2013 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 13ης Δεκεμβρίου 2013 (ΕΕ L335/14/2/2013) σχετικά με την τροποποίηση των οδηγιών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 2004/17/ΕΚ, 2004/18/ΕΚ και 2009/81/ΕΚ όσον αφορά τα κατώτατα όρια εφαρμογής τους κατά τις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων».
- 1.34 Του Π.Δ. 496/1974 (ΦΕΚ Α' 204) «Περί λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.».
- 1.35 Του Π.Δ. 30/1996 (άρθρο 100, παρ. 3) «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21/ Α' /2-2-1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.36 Του Π.Δ. 394/1996 (ΦΕΚ 266 τ. Α' /04.12.1996) «Κανονισμός προμηθειών Δημοσίου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 1.37 Του Π.Δ. 60/2007 (Φ.Ε.Κ. 64/Α/16-03-2007) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005.
- 1.38 Του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150 τ. Α' /10.07.2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)», καθώς επίσης και τις κατά καιρούς διευκρινιστικές εγκυκλίους του Υπουργείου Ανάπτυξης που αφορούν στην εφαρμογή διατάξεων του εν λόγω Π.Δ.
- 1.39 Του Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194 τ. Α' /22.11.2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» με τις σχετικές επεξηγηματικές εγκυκλίους.
- 1.40 Του Π.Δ. 148/10 (ΦΕΚ 241 τ. Α' /27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».
- 1.41 Του Π.Δ. 166/2003 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35/29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» (ΦΕΚ Α' 138/5-6-2003).
- 1.42 Τις υπ. αριθμ. 1/2013, 2/2014, 4/2014, 5/2014 Κατευθυντήριες Οδηγίες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων 1515/Β' /7.9.2010).
- 1.43 Τις διατάξεις του άρθρου πρώτο στην υποπαράγραφο ΙΑ3 ι.στ του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ Α/85/7-4-2014). Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις».
- 1.44 Τις διατάξεις του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ Α' 160/8-8-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών».
- 1.45 Τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/Α' /26-3-2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις- Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
- 1.46 Τις διατάξεις του Ν.4286/2014 (ΦΕΚ Α' 160/19-9-2014) άρθρο 17 «Γενικές διατάξεις για την δημιουργία συστήματος αμοιβών νοσοκομείων-σύσταση και καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία "Εταιρεία συστήματος αμοιβών νοσοκομείων ανώνυμη Εταιρεία"-προσαρμογή στο Εθνικό Δίκαιο της Οδηγίας 2012/39/ΕΕ της Επιτροπής της 26<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2012 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2006/17/ΕΚ και λοιπές διατάξεις».
- 1.47 Την υπ. αριθμ. 522/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, «περί έγκρισης δαπάνης-δέσμευσης πίστωσης και διενέργειας πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου παροχής υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Υψηλάντη 1, Λαμία)».
- 1.48 Τη αριθμ. 2337/11-5-2015 ΑΔΑ:6Π747ΛΗ-Χ8Ω και α/α 586 στο βιβλίο εγκρίσεων της ΥΔΕ Ν. Φθιώτιδας, απόφαση έγκρισης δέσμευσης πίστωσης για την διενέργεια διαγωνισμού για την φύλαξη του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.
- 1.49 Την υπ. αριθμ. 814/2014 (ΑΔΑ:ΩΖΩΠ7ΛΗ-ΧΕΜ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «περί συγκρότησης Επιτροπών...».
- 1.50 Το από .....Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του ..... Διαγωνισμού.
- 1.51 Την αριθμ.....Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί ανάδειξης αναδόχου

συνομολογούν, συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

#### **ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση των παρακάτω, υπό τους εξής ειδικότερους όρους:



1.1. Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι « η παροχή υπηρεσιών φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Υψηλάντη 1, στη Λαμία) για χρονικό διάστημα εννέα μηνών»

1.2. Η παροχή των υπηρεσιών θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της προκήρυξης του έργου, την κατατεθειμένη από τον Ανάδοχο προσφορά, καθώς και σύμφωνα με τους γενικούς όρους των Π.Δ. 118/2007 για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις της προκήρυξης του εν λόγω έργου.

Τα προσδιοριστικά στοιχεία του αντικειμένου, βάσει των οποίων διαπιστώνεται και ελέγχεται από την Αναθέτουσα Αρχή η υλοποίησή του, είναι:

- I. Τα είδη υπηρεσιών
- II. Η χρονική διάρκεια
- III. Το εγκεκριμένο κόστος.

1.4. Για τις ανάγκες της παρούσας σύμβασης ορίζεται υπεύθυνος εκτέλεσης των υπηρεσιών φύλαξης από την πλευρά του Αναδόχου, ....., ο οποίος είναι αρμόδιος για την υποβολή στην Αναθέτουσα Αρχή εκ μέρους του Αναδόχου όλων των παραδοτέων και στοιχείων που απαιτούνται για την παρακολούθηση της ομαλής εκτέλεσης της των υπηρεσιών από την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα και με την παρούσα σύμβαση και τα συστήματα παρακολούθησης και ελέγχου, τα οποία αυτή διατηρεί το δικαίωμα να αναπτύξει.

## **ΑΡΘΡΟ 2: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:**

2.1. Τα συμβατικά έγγραφα της παρούσας είναι:

- α) Σύμβαση
- β) Διακήρυξη – Αναλυτικό Τεύχος Προκήρυξης
- γ) Προσφορά του Αναδόχου
- δ) Κατακυρωτική απόφαση

2.2. Τροποποίηση των όρων της συμβάσεως αυτής είναι δυνατή μόνο με κοινή συμφωνία των μερών και γίνεται αποκλειστικά με έγγραφο/α που υπογράφεται/ονται από τους συμβαλλομένους.

2.3. Η παρούσα Σύμβαση έχει συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα και κάθε μετάφρασή της σε άλλη γλώσσα θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για πληροφοριακούς σκοπούς.

2.4. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η παραβίαση ενός εξ αυτών μπορεί να έχει ως συνέπεια τις ενέργειες που αναφέρονται στα άρθρα 10 κατωτέρω.

2.5. Οποιαδήποτε γνωστοποίηση, δήλωση, ανακοίνωση, διευκρίνιση, ερώτηση-απάντηση κλπ. του Αναδόχου Φορέα προς την Αναθέτουσα Αρχή και αντίστροφα, πρέπει να γίνεται μόνο εγγράφως και να αποστέλλεται ταχυδρομικώς ή με courier ή με τηλεομοιοτυπία είτε να παραδίδεται δια χειρός, προκειμένου το περιεχόμενό τους να είναι δεσμευτικό για τα συμβαλλόμενα μέρη, αποκλειόμενης ρητώς οποιασδήποτε άλλης μορφής επικοινωνίας. Εξαιρούνται τα στοιχεία εκείνα που πρέπει να αποστέλλονται σε ηλεκτρονική μορφή, στο πλαίσιο της ηλεκτρονικής διασύνδεσης των αναδόχων με την Αναθέτουσα Αρχή.

## **ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

3.1. Το συμβατικό έργο θα περαιωθεί κατά την περίοδο από την υπογραφή της παρούσας και για εννέα μήνες.

Είναι δυνατή η παράταση ισχύος της σύμβασης για δύο (2) μήνες (ή παραπάνω σε εξαιρετικές περιπτώσεις) από τη συμβατική ημερομηνία ολοκλήρωσης εκτέλεσης των υπηρεσιών φύλαξης με τους ίδιους όρους, μετά την έγγραφη συμφωνία με τον ανάδοχο που θα κατακυρωθούν στα πλαίσια της παρούσης διακήρυξης.

3.2 Για την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος προσκόμισε Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ίση με το 5% (άνευ ΦΠΑ) του συμβατικού κόστους.

## **ΑΡΘΡΟ 4: ΤΙΜΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

**Συνολικό κόστος φύλαξης για εννέα μήνες, με ΦΠΑ**

.....€

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης, σε συνάρτηση και συμφωνία με την οικονομική προσφορά του Αναδόχου.

Στην παραπάνω τιμή περιλαμβάνονται πλήρως τα προβλεπόμενα έξοδα για την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Η παραπάνω τιμή θα είναι σταθερή για όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Στην παραπάνω τιμή περιλαμβάνονται πλήρως τα προβλεπόμενα έξοδα για την εκτέλεση των προμηθειών.

Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνει τμηματικά, σύμφωνα με το άρθρο 35 του Π.Δ. 118/2007 από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της ΠΕ Φθιώτιδας και σύμφωνα με την καθιερωμένη διαδικασία εκκαθάρισης δαπανών από την Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το Νόμο δικαιολογητικών.

- Πρωτόκολλο πιστοποίησης παρεχόμενων υπηρεσιών.
- Τιμολόγιο του αναδόχου εις τριπλούν που να φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.  
Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τη Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας.
- Οι κρατήσεις υπέρ της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον προμηθευτή, ήτοι :
  - 3% ΜΤΠΥ,
  - 2% χαρτόσημο επί του ΜΤΠΥ,
  - 20% ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου
  - 0,10% επί της αξίας (εκτός ΦΠΑ )της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης.

Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης, τα κηρύκεια και τα λοιπά έξοδα της δημοπρασίας, αρχικής και επαναληπτικής, θα καταβάλλονται σε κάθε περίπτωση από τον εργολάβο ή τον προμηθευτή που ανακηρύχθηκε ανάδοχος με τη διαδικασία, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών (Ν.3801/04.09.2009 -ΦΕΚ Α'163- Άρθρο 46 «Πληρωμή δαπάνης δημοσίευσης»).

#### **ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΑΚΡΙΤΑ ΕΙΔΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες που συμφωνούνται με την παρούσα, αφορούν τις υπηρεσίες φύλαξης του κεντρικού κτιρίου (διοικητηρίου) συνολικής επιφάνειας 1.260 τ.μ. της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας όπως φαίνονται παρακάτω:

Κτίριο	Διοικητήριο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας	
Διεύθυνση	επί της οδού Υψηλάντη 1, στη Λαμία	
Ωράρια Φύλαξης	Ειδικότερα:	<p><b><u>Καθημερινές – Σαββατοκύριακα – Επίσημες Αργίες</u></b> -Η παροχή υπηρεσιών φύλαξης να γίνεται με δύο (2) ένστολους φύλακες (και βάσει αυτών έχει υπολογισθεί το τίμημα φύλαξης), συγκεκριμένα από:</p> <p>1.Ένα (1) άτομο από 06:00 έως 14:00 (πρωινή φύλαξη) 2.Ένα (1) άτομο από 14:00 έως 22:00 (απογευματινή φύλαξη) Καθ' όλη την διάρκεια των εννέα μηνών, Δευτέρα –Κυριακή.</p> <p><b><u>Νυχτερινή φύλαξη</u></b> από 22:00 έως 06:00 και να γίνεται:</p> <p>α) Από κλειστό σύστημα παρακολούθησης (κάμερες, οθόνες, καταγραφείς κ.λ.π.) σύγχρονης τεχνολογίας και υψηλής εμβέλειας, για το διάστημα για το οποίο θα ισχύει η σύμβαση, το οποίο επιπλέον θα παρέχει τη δυνατότητα της εξ αποστάσεως μετάδοσης της εικόνας σε εξουσιοδοτημένους χειριστές και θα καλύπτει πλήρως τους χώρους περιμετρικά του κτιρίου. β) Επιπλέον, θα πρέπει να εκτελούνται τρεις νυχτερινές εξωτερικές μηχανοκίνητες περιπολίες με όχημα της εταιρείας. Το όχημα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με κατάλληλο εξοπλισμό επικοινωνίας και ασφάλειας ώστε να επιτευχθεί άριστος συντονισμός και αποτελεσματική δράση σε περίπτωση κινδύνου. Καθ' όλη την διάρκεια των εννέα μηνών, Δευτέρα –Κυριακή.</p>
	Λοιπά	-Η φύλαξη θα είναι για όλες τις ημέρες των εννέα μηνών (συμπεριλαμβανομένων και των επίσημων αργιών που συμπίπτουν σε εργάσιμες ημέρες) με την εγκατάσταση στο κτίριο δύο (2) φυλάκων της αναδόχου εταιρείας (ένα άτομο για πρωινή φύλαξη και ένα άτομο για απογευματινή φύλαξη) και με λήψη σημάτων συναγερμού και ειδοποίηση της εταιρίας για άμεση

15PROC002787843	2015-05-20	<p>επέμβαση σε περίπτωση κινδύνου με παράλληλη ειδοποίηση των σωμάτων ασφαλείας (αστυνομία κλπ.), έτσι ώστε να διασφαλίζεται η προστασία του κτιρίου και της περιουσίας του.</p> <p>-Ο ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει κλειστό κύκλωμα παρακολούθησης (κάμερες, οθόνες, καταγραφείς κ.λ.π.) στις τρεις εισόδους/εξόδους του κτιρίου, για το διάστημα που θα ισχύει η σύμβαση και το οποίο θα καλύπτει επαρκώς τους χώρους περιμετρικά του κτιρίου.</p> <p>-Ο ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει ολοκληρωμένα συστήματα συναγερμού τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό (περιμετρικά) του κτιρίου. Το ολοκληρωμένο σύστημα συναγερμού να αποτελείται από τα εξής στοιχεία: α) κεντρική μονάδα ελέγχου (πίνακας συναγερμού), β) τους εσωτερικούς και εξωτερικούς αισθητήρες, γ) τις συσκευές σήμανσης ή συναγερμού και δ) τις συσκευές επικοινωνίας για τη μετάδοση του σήματος σε ειδικά κέντρα λήψης (ΚΛΣ-Κέντρο Λήψης Σημάτων).</p>
-----------------	------------	---

### **ΑΡΘΡΟ 6: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η Ανάδοχος εταιρεία φύλαξης υποχρεούται να τηρεί τις προδιαγραφές και τους κανόνες που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία.

2. Η φύλαξη θα γίνεται από έναν (1) φύλακα ανά βάρδια.

3. Βασικές υποχρεώσεις της Αναδόχου εταιρείας είναι :

Α) η επιτήρηση και φύλαξη κινητών και ακινήτων περιουσιακών αγαθών και εγκαταστάσεων ,

Β) η προστασία και ασφάλιση των εργαζόμενων

Γ) η φρούρηση εισόδων και άλλων ευπαθών σημείων των εγκαταστάσεων,

Δ) η ολόπλευρη παρακολούθηση του κάθε κτιρίου και του εγγύς περιβάλλοντα χώρου,

Ε) Ο διακριτικός έλεγχος των εισερχομένων ατόμων,

ΣΤ) Η επιτόπου άμεση επέμβαση περιπολικού της εταιρείας ,σε αποστολή σήματος κινδύνου από τον φύλακα, για την ενίσχυση της ασφάλειας των κτιρίων και των δομών.

4. Οι φύλακες θα πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένοι και εξοπλισμένοι για την επίβλεψη και την προστασία των άλλων.

5. Να έχουν άριστη φυσική κατάσταση και υγεία.

6. Οι ίδιοι θα πρέπει να είναι άρτια ενημερωμένοι και εκπαιδευμένοι, έτσι ώστε να είναι σε θέση να ανταπεξέλθουν σε κάθε δυσάρεστη κατάσταση και στην αποφυγή κάθε κινδύνου (κλοπή, φθορά περιουσίας, κ.λ.π.)

6. Θα φορούν ειδική στολή εγκεκριμένη από το /τα αρμόδιο/α Υπουργείο/α με το διακριτικό της εταιρείας Φύλαξης, επιμελημένη και καθαρή.

7. Θα είναι εξοπλισμένοι με φακό και θα έχουν μέσα ασύρματης επικοινωνίας (κινητό τηλέφωνο ή και /φορητό ασύρματο ).

8. Να συμπεριφέρονται ευγενικά προς τους επισκέπτες και τους υπαλλήλους.

9. Να μην δέχονται δώρα ή φιλοδωρήματα από κανέναν και για οποιαδήποτε λόγο.

10. Κατά την ανάληψη υπηρεσίας να κάνουν πλήρη έλεγχο των χώρων του κτιρίου, της λειτουργίας των επικοινωνιών και σε περίπτωση βλάβης, να ενδιαφέρονται για την αποκατάστασή της.

11. Απομακρύνουν του μικροπωλητές και δεν επιτρέπουν την είσοδο σε όσους θέλουν να διαθέσουν διαφημιστικό υλικό.

12. Απαγορεύουν τις τοιχοκολλήσεις και τα grafity των τοίχων, διαδρόμων και λοιπά.

13. Παρακολουθούν κάθε θόρυβο και ελέγχουν με τρόπο κάθε διατάραξη που γίνεται.

14. Να παρακολουθούν την κίνηση των επισκεπτών μέσα στους χώρους του κτιρίου και να επεμβαίνουν σε περίπτωση που παρατηρούν ύποπτες ενέργειες.

15. Να εντοπίζουν καταστάσεις που δεν είναι συνήθεις και να επεμβαίνουν την κατάλληλη στιγμή για να τις αντιμετωπίσουν.

16. Να ελέγχουν τα διάφορα συνεργεία καθαρισμού κατά την προσέλευση και την αποχώρησή τους αλλά και κατά την εργασία τους.

17. Σε περίπτωση ασθένειας κατά την ώρα της υπηρεσίας τους ή αν τυχόν κριθούν ακατάλληλοι από την Αναθέτουσα Αρχή, θα υπάρχει δυνατότητα άμεσης αντικατάστασης από συναδέλφους τους ,έχοντας την σχετική όμοια επαγγελματική ιδιότητα, ασφάλιση και προσόντα.

18.Θα έχουν άμεση επικοινωνία με τους υπεύθυνους, θα εκτελούν τις νόμιμες εντολές αυτών πρόθυμα και θα επεμβαίνουν δυναμικά σε περίπτωση κινδύνου.

19.Σε περίπτωση πυρκαγιάς να σημάνουν αμέσως συναγερμό και να προσπαθούν να τη σβήσουν με τα υπάρχοντα πυροσβεστικά μέσα. Ταυτόχρονα, να εδοποούν την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

20.Σε περίπτωση ενόπλου ληστείας ή διαφόρων ταραχών, καλούν την Αστυνομία, ενημερώνουν τους αρμοδίους και την υπηρεσία τους.

21.Σε περίπτωση σεισμού ή απειλής τρομοκρατικής ενέργειας να συμβάλουν στην εκκένωση του κτιρίου, εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο, σύμφωνα με την εκπαίδευσή τους και το μνημόνιο ενεργειών που θα έχουν στην διάθεσή τους.

22.Η Ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να εγκαταστήσει με δικά της έξοδα κλειστό σύστημα παρακολούθησης (κάμερες, οθόνες, καταγραφείς κ.λ.π.) σύγχρονης τεχνολογίας και υψηλής εμβέλειας ,για το διάστημα για το οποίο θα ισχύει η σύμβαση ,το οποίο επιπλέον θα παρέχει τη δυνατότητα της εξ αποστάσεως μετάδοσης της εικόνας σε εξουσιοδοτημένους χειριστές και θα καλύπτει πλήρως τους χώρους περιμετρικά του κτιρίου. Επιπλέον θα πρέπει να εκτελεί τρεις νυχτερινές εξωτερικές μηχανοκίνητες περιπολίες με όχημα της εταιρείας. Το όχημα πρέπει να είναι εφοδιασμένο με κατάλληλο εξοπλισμό επικοινωνίας και ασφάλειας ώστε να επιτευχθεί άριστος συντονισμός και αποτελεσματική δράση σε περιπτώσεις κινδύνου.

23.Θα τηρούνται όλοι οι Νόμοι οι σχετικοί, με την εργασία (εργατική Νομοθεσία ) και τις διατάξεις για τις αμοιβές ,δηλ. καταβολή των εκάστοτε νομίμων αποδοχών, όπως θα ισχύουν ή τυχόν τροποποιηθούν καθ'όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης ,ως προς το ωράριο εργασίας ,κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων ,φόρων ,καταβολής ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη και ασφαλισμένου ) κ.λ.π. και ο ανάδοχος θα ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρου όρου, θα καταγγέλλεται η σύμβαση.

24.Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην Αναθέτουσα Αρχή αναλυτικές καταστάσεις μισθοδοσίας θεωρημένες από την οικεία Υπηρεσία Επιθεώρησης Εργασίας ,από τις οποίες θα προκύπτει η συμμόρφωσή του με την εργατική νομοθεσία. Η αναθέτουσα Αρχή τηρεί το δικαίωμα της αίτησης συνδρομή της ως άνω υπηρεσίας για τον έλεγχο της τήρησης της εργατικής νομοθεσίας.

25.Σε περίπτωση κατά την οποία η εταιρεία του Αναδόχου υπαχθεί της σε διαφορετική σύμβαση εργασίας, οφείλει να ενημερώσει την Αναθέτουσα Αρχή.

### **ΑΡΘΡΟ 7: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ**

Απαγορεύεται ρητά η με οποιοδήποτε τρόπο εκχώρηση εν όλω ή εν μέρει του έργου από τον Ανάδοχο σε τρίτους.

### **ΑΡΘΡΟ 8: ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

1. Στις περιπτώσεις που ο ανάδοχος αδικαιολογήτως παραβαίνει ή αμελεί τις υποχρεώσεις του, υπόκειται σε πρόστιμο που μπορεί να φτάσει μέχρι το 10% της συμβατικής αξίας χωρίς το Φ.Π.Α., ανάλογα με τη βαρύτητα και τη συχνότητα της παράβασης, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, ύστερα από εισήγηση της επιτροπής παραλαβής.

2. Σε περίπτωση επανειλημμένης παράβασης των όρων της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του αρμόδιου οργάνου και η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

### **ΑΡΘΡΟ 9: ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ**

1. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή τη σύμβαση όταν:

α. Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή οι προμήθειες δεν εκτελέστηκαν με ευθύνη του Δημοσίου.

β. Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

2. Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλεται με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά η κύρωση της κατάπτωσης ολικής ή μερικής της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση.

### **ΑΡΘΡΟ 10: ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης κατετέθη από τον ανάδοχο η με αριθμό..... εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ύψους ....., με ημερομηνία λήξης την ..... με δικαίωμα παράτασης ισχύος κατόπιν απλού εμπρόθεσμου αιτήματος της Αναθέτουσας Αρχής, της .....

Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική εκτέλεση των προμηθειών.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου 2286/95, του άρθρου 100 παράγραφος 3 του Π.Δ. 30/96, του Π.Δ.118/2007, του Π.Δ. 60/2007, τους όρους της με αριθμό 04/2011 και 01/2012 Διακήρυξης και τους όρους προσαφής του ανάθεσης.

Για οποιαδήποτε διαφορά τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, αρμόδια δικαστήρια για την επίλυσή της συμφωνείται πως θα είναι αποκλειστικά τα δικαστήρια της Φθιώτιδας.

Η σύμβαση αυτή συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα τεύχη.

## **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ  
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ  
ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π.  
ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ**